

УТВЪРЖДАВАМ:

ПОСТОЯНЕН СЕКРЕТАР НА ОТБРАНАТА



АНТОН ЛАСТАРДЖИЕВ

10.06.2024 г.

**ЗАДАНИЕ
ЗА ПРОЕКТИРАНЕ**

ОБЕКТ: 1481/Основен ремонт на Сграда № 138 (Парк №14) и Сграда № 139 (Парк №11) на в. ф. 22180 – Казанлък

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Министерството на отбраната чрез Главна дирекция „Инфраструктура на отбраната“

I. ОСНОВАНИЕ ЗА РАЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТА

1. Обектът е включен като позиция № 50 от Раздел I в Единния поименен списък на обектите за строителство и строителни услуги на Министерство на отбраната за 2024 г. по Програма 9.2.2. „Инвестиции за строителство и строителни услуги“.

2. Изходно задание за инвестиционно проектиране, получено в главна дирекция „Инфраструктура на отбраната“ – ГДИО от Командването на Сухопътните войски рег. № 3СВ-3115/16.05.2024 г.

3. Решение №01-Р за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници – Скица № К00903 от 26.03.2002 г. на имот с № 000055 в землището на гр. Казанлък, ЕКАТТЕ 35167, община Казанлък (неразделна част от решението).

II. ОБЩА ЧАСТ

1. Фактическо положение

Войсови район 1481 – Казанлък е действащ войсови район с ползвател военно формирование 22180.

Сграда № 139 „Гаражи“ (Парк № 11) представлява едноетажна сграда със стоманобетонна (СТБ) конструкция с размери – 72,8 м на 18 м и застроена площ (ЗП) 1310 м². В обема на сградата се съхранява техника на военно формирование 22180 - Казанлък (на кога терен ± 0,00) и бетонните колони са част от носещата ѝ конструкция.

Височината на южната страна е 7,30 м (без надстройката – 5,40 м), височината на северната стена – 4,80 м, а дебелината на стените е 20 см:

- южната страна е с дължина от 72,8 м и височина от 7,30 м. (без надстройката – 5,40 м). Монтирани са 15 (петнадесет) броя метални двукрилни врати с размери - височина 3,90 м и ширина 4,40 м (ширината варира с 1-4 см).

- северната страна е с дължина от 72,8 м и височина от 4,80 м. На височина 3,30 м от пода по цялото протежение на стената са били монтирани прозорци с височина от 0,60 м (дограмата е отмита от течовете и отворите са частично запушени с тухли).

- **западната страна** е с дължина 18 м, височина в северната част е 4,80 м, а и височина в южната част - 7,30 м. Изградена е от сглобяеми стоманобетонни панели. Стената има скосяване в посока юг-север като високата част е от южната страна.

- **източната страна** е с дължина 18 м, височина в северната част е 4,80 м, а и височина в южната част - 7,30 м. Изградена е от сглобяеми СТБ панели. Стената има скосяване в посока юг-север като високата част е от южната страна.

Конструкцията на покрива е от сглобяеми стоманобетонни панели и греди (трегери). Повърхностна обработка на помещенията е под: циментова замазка, стени: СТБ панели. Пред гаражните клетки има съществуваща бетонова площадка.

Сграда № 138 „Гаражи“ (Парк № 14) представлява едноетажна сграда със стоманобетонна (СТБ) конструкция с размери – 72,8 м на 18 м и застроена площ (ЗП) 1310 м². В обема на сградата се съхранява техника на военно формирование 22180 - Казанлък (на кота терен ± 0,00) и бетонните колони са част от носещата ѝ конструкция.

Височината на южната страна е 7,30 м (без надстройката – 5,40 м), височината на северната стена – 4,80 м, а дебелината на стените е 20 см.

- **южната страна** е с дължина от 72,8 м и височина от 7,30 м. (без надстройката – 5,40 м.). На нея са монтирани 15 (петнадесет) метални двукрилни врати с размери - височина 3,90 м и широчина 4,40 м (ширината варира с 1-4 см).

- **северната страна** е с дължина от 72,8 м и височина от 4,80 м. На височина 3,30 м от пода по цялото протежение на стената са били монтирани прозорци с височина от 0,60 м (дограмата е отмита от течовете и отворите са частично запушени с тухли).

- **западната страна** е с 18 м дължина, височина в северната част - 4,80 м и височина в южната част - 7,30 м.

Изградена е от сглобяеми стоманобетонни панели. Стената има скосяване в посока юг-север като високата част е от южната страна.

- **източната страна** е с 18 м дължина, височина в северната част - 4,80 м. и височина в южната част - 7,30 м.

Конструкцията на покрива е от сглобяеми стоманобетонни панели и греди (трегери). Повърхностна обработка на помещенията е под: циментова замазка, стени: СТБ панели. Стената има скосяване в посока юг-север като високата част е от южната страна. Пред гаражните клетки има съществуваща асфалтова площадка.

Сградите са построени през 80-те години на 20-ти век и към настоящия момент се използват по предназначение. Състоянието им е незадоволително и са негодни за съхраняване на техника. Между фугите на отделните покривни панели се наблюдават течове в гаражите, които сериозно са компрометирали конструкцията на сградите и от постоянното излагане на влага се е образувал мъх по стените и колоните. Електричеството в сградата е неработещо (прекъснато) и липсва осветление.

Сградите са сглобяеми едноетажни, с рамкова конструкция и стоманобетонни носещи елементи (стени, СТБ колони 40 см x 40 см и покривни панели).

2. Цел на инвестиционния проект

Инвестиционният проект се изготвя с цел извършване на основен ремонт на Сграда № 138 (Парк №14) и Сграда № 139 (Парк №11) в съответствие с нормативните изисквания за съхранение на бойна техника и осигуряване на безопасни условия на труд.

III. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕТО

Проектирането да се извърши еднофазно, по всички необходими части във фаза Работен проект при спазване на изискванията на Наредба № 4 от 21.05.2001 г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и всички действащи нормативни актове, поставящи допълнителни изисквания към този вид/род обекти.

IV. ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ:

Инвестиционния проект за извършване на основен ремонт на Сграда № 139 - Гаражи (Парк № 11) и Сграда № 138 - Гаражи (Парк № 14) да се разработи по всички части, съгласно изискванията на Наредба № 4 от 21.05.2001 г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и следните изисквания към отделните части:

1. Част „Архитектурна“

Площадки/пътища:

При необходимост да се предвиди възстановяване (частично) на съществуващите бетонови/асфалтови площадки пред сградите и пътните връзки, като се бетонират/асфалтират дупки и неравности в настилката, с оглед предотвратяване разрушаването на настилките от атмосферни води.

Врати:

Да се подменят съществуващите двукрили метални врати със секционни врати, както следва:

Доставка и монтаж на 15 броя секционни врати.

Монтаж на пешеходна врата на всяка 5-та секционна врата.

Технически параметри на секционните врати:

- **технически възможности:** двустенни стоманени ламели, изработени от горещо цинкувана стоманена ламарина, с полиуретанова пяна, защита от прищипване на пръсти отвън и отвътре, със стоманени крайни винкели с подово уплътнение, средни уплътнения и уплътнение на шурца от EPDM.

Разпределение на полетата:	Стандартно
Окончателни размери на светлия отвор ширина x височина	4500 мм x 3750 мм
Страничен вътрешен ограничител вляво/вдясно	500 мм / 500 мм
Височина до тавана от OFF	4370 мм
Монтажна дълбочина	6000 мм
Изисквана височина на светлия отвор за преминаване	3650 мм
Задвижвания на вратата (отваряне-затваряне)/ден	5

- **обслужване на врата:** електродвигател WA500, 400V, 50Hz, трифазен ток, за съединяване с фланци, Вид защита IP 65, Деблокиране за извършване на ремонт и поддръжка, максимална скорост на отваряне и затваряне от 265 mm/s.

- **управление:** микропроцесорно управление за импулсен режим в отделен корпус, отваряне с импулс, затваряне с импулс, автоматично затваряне, отваряне-задържане-затваряне, миниатюрна ключалка, 4-кратен 7-сегментен дисплей, регулируемо ограничение на силите.

- **качества:** вид защита IP 65, автоматично затваряне, Bluetooth за приложение BlueControl, енергоспестяващ режим, с СЕЕ щепсел (IP 44), аварийна ръчна верига, без праг на преходната врата.

- **експлоатационни характеристики:**

Повърхност	Цвят на стоманената ламела	подобно на RAL 9002 сиво-бяло / отвътре RAL 9002	
Експлоатационни характеристики съгласно EN 13241	Съпротивление срещу вятър	Клас 2	
	Водонепропускливост	Клас 3	(70 Pa)
	Въздухопропускливост	Клас 1	
	Шум (шумоизолация)	R =24	

	Топлинно съпротивление	U=1,4	W / (m ² *K)
Вградена врата на всяка 4-та секционна	Посока на ограничителя	DIN отваряне наляво	
	Разположение на вградената врата	1	
	Светъл отвор за преминаване	Ширина 940 мм	
		Височина 2205 мм	
	Центр. на вградената врата	2250,0 мм	

- обслужване и ремонт - в рамките на 24 часа.

Фасади:

Да се подобри външният вид на фасадата на сградата. С оглед осигуряване на условия за съхраняване на техниката в гаражите, да се предвиди топлоизолиране на фасадите с термопанели (с дебелина 6 см/съгласно заложеното в част „ОВК“).

Термопанелите да отговарят на следните изисквания:

- скрит монтаж;
- висок клас пожаробезопасност;
- цвят: RAL 7016 тъмно сив антрацит;

Да се предвиди изпълнението на следните строително-монтажни работи:

Монтаж на PVC-прозорци с височина около 0,6 м на северната страна на сградата. Да се предвиди отваряем прозорец на всеки 5-ти.

Монтаж на външна стълба (метална, със защита от корозия) от северната страна, за осигуряване обслужване на покрива.

Замазка/настилка на пода – при необходимост да се предвиди частично репарирание на съществуващата настилка;

Мазилки/шпакловки – при необходимост да се предвиди частично измазване/шпакловане на съществуващите стоманобетонни панели. Да се предвиди боядисване с постна боя.

Покриви:

С оглед осигуряване на условия за съхраняване на техниката в гаражите, да се предвиди топлоизолиране на покривите с минерална вата (или друг подходящ материал) с дебелина 5 см/съгласно заложеното в част „ОВК“.

Да се предвиди доставка и полагане на PVC-хидроизолационна мембрана, с включени всички крепежни елементи.

Да се изпълнят нови обшивки от пластифицирана ламарина с ПВЦ покритие, с цвят RAL 7016 или друг (сив нюанс), по бордове, улуци и водосточни тръби.

Да се предвиди отвеждане/заустване на дъждовните води от покривите на сградите. При необходимост да се предвиди и ремонт на съществуващите открити канали за отвеждане на дъждовни води.

2. Част „Конструктивна“

2.1. Да се извърши заснемане и обследване на предвидените за основен ремонт сгради - гаражи за съхранение на бойна техника на в. ф. 22180 – Казанлък.

2.2. Да се представи доклад, който да включва оценка за техническите характеристики на сградите с конструктивно становище за експлоатационната годност на съществуващите конструкции и сеизмичната им осигуреност.

2.3. Да се спазят изискванията на чл. 5 и чл. 6 на Наредба № РД-02-20-2 от 27.01.2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони.

2.4. Да се даде описание на характерни елементи и детайли на конструкцията и конструктивно становище относно експлоатационната годност на съществуващата конструкция на сградата.

2.5. Според данните за техническите характеристики на използваните материали, конструкцията на сградата да се приведе в съответствие с действащата нормативна уредба за проектиране и строителство в Република България.

2.6. Да се изготви работен инвестиционен проект (РИП), съгласно действащата нормативна уредба за проектиране и строителство. Конструкциите да се проектират в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-19/29.12.2011 г. за проектиране на строителните конструкции на строежите чрез прилагане на европейската система за проектиране на строителни конструкции, Наредба № РД-02-20-2/27.01.2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони, Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

2.7. Към работния проект да се приложат: обяснителна записка, Статически изчисления, чертежи, детайли, спецификации на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и подробни количествени сметки за СМР.

2.8. Изчисленията да включват статически и динамични изследвания по приетите схеми на натоварвания и въздействие на сеизмичност за всички конструктивни елементи. Проектът да доказва носещата способност и сеизмичната осигуреност на Сграда № 138 и Сграда № 139.

2.9. Да се съгласуват всички решения на част архитектурна и инсталационните части от проектанта по част конструктивна по отношение на натоварване и преминаване на инсталации през елементите на конструкцията.

3. Част „Електрическа“

Проектните разработки да отговарят на действащата нормативна уредба и стандартите за проектиране и строителство на електрически инсталации, мрежи и уредби.

3.1. Новопроектираните електрически инсталации да отговарят на изискванията на действащата нормативна уредба, в т.ч., но не само: „Наредба № 3/09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии“, „Наредба № 1/27.05.2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради“, „Наредба № 3/18.09.2007 г. за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електромонтажните работи“, „Наредба № 4/22.12.2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства“, Наредба № 2/22.03.2004 г за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи“, „Наредба № Из-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар“.

При избор на вида на електрическата инсталация и начина на полагане на проводниците да се отчитат изискванията за електробезопасност и пожарна безопасност. Елементите на електрическите инсталации и уредби да се проектират с необходимата степен на защита.

Да се разработят всички необходими инсталации по част „Електрическа“ за всеки подобект поотделно в зависимост от спецификата и изискванията, съгласно действащата нормативна уредба. Да се предвидят съответните измервания от лицензирана лаборатория.

При необходимост да се предвиди резервиране от дизел генератор.

3.2. Външни електрически мрежи и съоръжения.

Електрозахранването до отделните подобекти да се предвиди от подходящо място от съществуващ графопост/ел. касета. (по преценка на проектанта).

При промяна на външните трасета, същите да се съобразят със съществуващите подземни мрежи и съоръжения. Ако е необходима подмяна на външните кабелни линии, същите да бъдат изчислени по токово натоварване и пад на напрежение.

Новите електрически табла да са съобразени с изискванията на действащата нормативна уредба.

Да се проектира външно районно/фасадно осветление за отделните подобекти. При пресичане на пътни участъци кабелите да се изтеглят в стоманени тръби.

Таблата, стълбовете, всички тоководещи части в шахтите (ако се предвиждат такива) и стоманените тръби да са заземени.

3.3. Вътрешни електрически инсталации.

Новопроектираните електрически инсталации да са три и пет проводни, изпълнени по схема на свързване TN-S с отделни защитни и неутрални проводници по цялата дължина на захранващите линии до отделните консуматори.

- Електрически табла. Да се проектират нови електрически табла.

Преустановяването на ел. захранването на таблата ще се осъществява от дежурния по парк, затова е необходимо управлението да е изнесено на лесно и достъпно място на фасадата на сградата.

Да се разработят следните електрически инсталации:

3.4. Осветителна инсталация.

Да се проектира осветителна инсталация (работно, дежурно и аварийно работно и евакуационно осветление) с LED осветителни тела.

Да се проектира работно осветление в съответствие с действащите норми за изкуствено осветление в сгради. Видът на осветителните тела и степента им на защита да бъдат съобразени с предназначението на помещенията и класът им на пожарна опасност.

Осветлението да бъде с LED осв. тела, като броя и типа им се съобрази с предназначението на помещението, съгласно Наредба № 49 за изкуствено осветление на сградите. Ако се налага осветителните тела да бъдат взривозащитен тип.

Дежурното и аварийно осветление да осигурява осветеност минимум 10% от осветеността на работното осветление.

Захранването на осветителни тела за дежурно и аварийно осветление да се осигури от собствен независим източник с автоматично превключване, поддържащ светенето в продължение на минимум 1 час.

3.5. Контактна инсталация.

Да се проектира контактна инсталация с общо предназначение. Токовите кръгове за контактите да са снабдени с дефектнотокова защита. Всички контакти да са със защита според предназначението на помещението, в което се монтират и съобразени с класът му на пожарна опасност. Да се предвидят съответните измервания придружени с протокол от лицензирана лаборатория.

Да се проектират инсталации за 380V, 220V, 12 V и 24 V.

Да се предвиди изграждането на 3 (три) броя изводи разположени по дължината на сградите.

Да се предвиди преносимо универсално стартово устройство (За външен запуск от 380 V на 12V и 24 V) за пуск на двигателя в студено време с комплект кабели, 3 бр.

Да се предвидят съответните измервания придружени с протокол от лицензирана лаборатория.

3.6. Мълниезащитна и заземителна инсталация

Да се проектира нова мълниезащитна инсталация в съответствие с категорията и предназначението на сградите, съгласно изискванията на "Наредба 4/22.12.2010 г. за мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства", както и заземителна такава за такъв род обекти. Да се предвидят съответните измервания придружени с протокол от лицензирана лаборатория.

Слаботокови инсталации

Да се проектират следните слаботокови инсталации: Пожароизвестителна система (ПИС), Алармена система против проникване (АСПП) и Система за видеонаблюдение (СВ).

3.7. Пожароизвестителна система (ПИС)

Да се проектира и изгради нова пожароизвестителна система (ПИС) в сградите, включително и на пространството над окачените тавани, където има такива и осигуряване на светлинен и звуков сигнал, включително извеждане на сигналите на фасадата на сградата. ПИС да обхваща всички помещения.

Общи изисквания към ПИС

Да се проектира пожароизвестителна инсталация, съгласно Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

При проектирането и при определяне на изискванията за доставки и за инсталиране/монтиране на елементите на пожароизвестяването да се изпълняват приложими стандарти, в това число:

действащи стандарти от серията БДС EN 54:xx Пожароизвестителни системи или еквивалентно;

СД CEN/TS 54-14:2019 „Пожароизвестителни системи”, Част 14: „Указания за планиране, проектиране, инсталиране, въвеждане в експлоатация, използване и поддръжка”.

Да се заложат изделия и изисквания към тях, чието съответствие със серията стандарти БДС EN 54:xx се доказва със сертификат и/или експертно заключение от ГД „ПБЗН“ – МВР за приложимост в Република България.

Пожароизвестителната централа да се разположи в помещение с наличие на 24-часово дежурство на длъжностни лица.

Типовете пожароизвестителни детектори (оптично-димни, температурни, пламъчни, диференциални и т.н.) да се избират в зависимост от видовете опасности (причини) от възникване на пожар и в зависимост от функционалното предназначение на всяко едно помещение.

Основни функционални изисквания към ПИС:

Пожароизвестителната централа да осигурява работни режими (състояния), включително изброените:

- „Дежурен режим” - да се извършва контрол на състоянието на пожароизвестителните линии (късо съединение и прекъсване), контролируемите изходи и самостоятелни изпълнителни устройства (ако се използват) и източниците на захранващо напрежение;

- „Пожар” - да се активира при регистриране на пожар или опасност от възникване на пожар, като сигнализира чрез звукови и светлинни сигнали, извършва регистрация и запис. Да поддържа архив;

- „Повреда” - да се активира при регистриране на техническа неизправност;

- „Тест” - предназначен за тестване на пожароизвестителните линии и датчици и реакция чрез светлинната индикация и звуковата сигнализация.

Проектирането на електрозахранването на ПИС да отговаря на изискванията на стандарт СД CEN/TS 54-14:2019, Пожароизвестителни системи, Част 14, включително:

- основен източник на захранване за ПИС – електроснабдителната мрежа 220V/50Hz, резервирано чрез акумулаторни батерии;
- срокът за експлоатация на акумулаторните батерии, резервиращи захранване, да бъде не по-малък от 5 години;
- време за работа при захранване от акумулаторни батерии на ПИЦ – не по-малко от 24 часа;
- захранването на ПИЦ да бъде от самостоятелен токов кръг.

3.8. Системи за физическа сигурност

Да се проектират системи за физическа сигурност с охранителни функции при спазване на следните стандарти:

Стандарти от серията БДС EN 50131-х Алармени системи. Системи срещу проникване и нападение;

Стандарт БДС EN 62676-1-1:2014 Системи за видеонаблюдение за използване в приложения за сигурност. Част 1-1: Изисквания за системите.

Състав на системите за физическа сигурност:

- алармена система против проникване (АСПП);
- система за видеонаблюдение (СВ);

Изисквания към СФС:

За всяка една от системите, цитирани по-горе да се предвидят съответния софтуер и лицензи.

Управляващите устройства на СФС да бъдат разположени в отделен рак-шкаф в помещение в което денонощно ще има дежурни длъжностни лица, като електрозахранването се гарантира с UPS устройство.

3.9. Алармена система против проникване (АСПП).

- АСПП да обхваща помещенията и прилежащите врати и прозорци на сградите.

3.10. Система за видео наблюдение (СВ)

Предназначение на СВ е за 24-часов наблюдение и верификация с автоматично регистриране и запис на видеоинформация, при включена функция „детекция на движение“.

- СВ да се проектира и изгради с охранителни функции.
- СВ да съответства напълно на стандарт БДС EN 62676-1-1:2014 и изискванията посочени по-долу:

Състав и основни изисквания:

- да се проектира видеонаблюдение за разпознаване на входове и врати;
- СВ да включва NVR (видеосървър), захранващи блокове, камери, обективи, монитори, допълнително оборудване и кабели;
- решението да е IP-базирано;
- наличие на детекция на движение;
- да се използва видеокompресия;
- възможност до бърз достъп до архивираната информация;
- възможност при нужда информацията да се конвертира в широко достъпен видео формат (MPG, WMV, DVD и др.);
- защита на информацията – с парола за достъп;
- обем на HDD, достатъчен за съхранение на видеоинформация от 30 денонощия при включена детекция на движение;

- видеонаблюдението да се проектира със стационарни или куполни камери с цветно изображение, обективи с автоматичен ирис окомплектовани за вътрешен и външен монтаж с необходимите стойки и допълнителна IR подсветка при необходимост;

- възможност за разпределение на видеоинформацията на повече от един монитор. За наблюдение и сигнализация на СВ да се предвиди работна станция с необходимия брой монитори, разположени на работно място за управление и наблюдение.

Основни технически изисквания към СВ:

- записващо устройство: брой на кадрите от всяка камера не по малко от (25fps - REAL TIME) в режим на наблюдение и не по малко от 6fps в режим на преглед на записа;

- формат на картината и записа за записващото устройство – минимум 720×576;

- ден/нощ камера, цветно изображение;

- разделителна способност – минимум 500TVL;

- светлочувствителност под 0,4 LUX;

- обектив с автоматичен ирис, вариофокален или да осигурява фокусно разстояние от 3 до 5мм;

- ориентируем монтаж на височина 2÷3 m. от готов под/терен;

- инфрачервена подсветка при необходимост – собствена, вградена с обхват не по-малко от 10 m. или IR прожектор с автоматично включване.

Обхват на СВ:

Системата за видео наблюдение да осигури наблюдение на всички входове на сградите (при необходимост и вътрешните помещения), както и целия прилежащ район около тях.

Изисквания към видовете осигуряване на отделните слаботокови системи:

Да се предвиди обучение на минимум 2 (двама) служители, 16 учебни часа, по устройство, работа, експлоатация и поддържане на ПИС, АСПШ, и СВ. Обучението да се удостоверява с Протокол за извършено обучение, утвърден от представител на Възложителя.

Да се осигури експлоатационна документация за всяка една от системите на български език, включваща минимум:

техническо описание;

инструкция за инсталиране;

инструкция за експлоатация, включваща и ръководство на потребителя, описващо последователността от действия, изпълнявани в стандартни ситуации при работа със системите и мерки за безопасност при работа с тях.

В проектно-сметната документация на инвестиционния проект да се заложат всички необходими изисквания, дейности, материали, консумативи и др. за извършване на единични изпитвания на системата и 72-часови проби при експлоатационни условия.

4. Част „Водоснабдяване и канализация”

От най-близката водоснабдена сграда в района да се осигури захранване с вода на всяка от сградите, като инсталацията бъде защитена от замръзване. Да се предвиди монтаж на мивки за студена вода.

5. Част „Отопление, вентилация, климатизация и топлоснабдяване”.

Да се проектира отвеждане на димните газове от автомобилите излизаци в помещението, с екстраторни барабани с навиги въздуховоди за свързване с ауспусите на двигателите от северната стена на сградите.

6. Част „Геодезическа“ - Трасировъчен план и Вертикална планировка

Да се направи заснемане и положи опорен полигон за обекта.

Да се извърши тахиметрична снимка в обхвата на строителната площадка като се заснемат и съществуващи сгради, съоръжения и инфраструктура, имащи отношение към проекта.

Да се изготви план за вертикално планиране на сградата и прилежащия терен, съобразен с функционалните ѝ изисквания и предназначение. Проектния терен да бъде съобразен със съществуващия и се предложи решение за бързо и безпрепятствено отвеждане на дъждовните води.

Да се представи трасировъчен план с координатен регистър на характерните точки, разработен в съответствие с нормативните актове и инструкциите по геодезия.

Да се представи количествена сметка за изпълнение на видовете земни работи и другите видове СМР.

7. Част „Пожарна безопасност“ (ПБ)

Да се изготви проект по част „Пожарна безопасност“, с обхват и съдържание, при спазване на изискванията на Наредба № Из-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

8. Част „План за безопасност и здраве“ (ПБЗ)

Да се изготви проект по част ПБЗ в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

9. Част „План за управление на строителните отпадъци“ (ПУСО)

Обхватът и съдържанието да бъдат съгласно чл. 4 и 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.

10. Част „Сметна документация“

Да се изготви сметна документация, която да съдържа:

- обяснителна записка;
- подробни количествени сметки по всички части на проекта за видовете строително-монтажни работи и спецификации на технологичното оборудване и подвижното обзавеждане, включително единични изпитвания и 72 часови проби, като се дадат стандартите и техническите спецификации на които трябва да отговарят предвидените в проекта материали, изделия, машини и съоръжения.

- обобщена количествено-стойностна сметка на обекта.

Да се представи обобщена (генерална) стойностна сметка на обекта;

Количествените сметки (сметните документи) да се изготвят във вид на тръжна документация във файлов формат на Microsoft Excel.

За обектите от инвестиционния проект да се заложат всички необходими изисквания, дейности, материали, консумативи и други за извършване на 72-часови проби при експлоатационни условия, при необходимост и на други приемни изпитания на инсталациите, както и за:

- обучение на личен състав от военното формирование по експлоатация на системите;

- осигуряване на експлоатационна документация на български език - минимум техническо описание, инструкция за експлоатация, ръководство на потребителите за работа с централите, инструкция за техническо обслужване и др.

V. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ

1. Проектната документация да се разработи освен по описаните части и по всички необходими части съобразно спецификата на обекта.

2. Проектната документация да се представи на възложителя в 5 екземпляра на хартиен носител и 2 екземпляра на електронен носител.

3. Количествените сметки да се изготвят във вид на тръжна документация на Excel 2003.

Ако по време на проектирането възникнат въпроси, неизяснени в настоящото задание, както и такива свързани с изключения от указаните по-горе стандарти, задължително се уведомява възложителя и се иска неговото писмено съгласуване.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Приложение № 1 – Решение № 01-Р/26.03.2002 г.;

2. Приложение № 2 – Скица № 913/28.05.2024 г. на част от ВР 1481.

ГЛАВЕН ДИРЕКТОР НА ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА НА ОТБРАНАТА”

 **ИНЖ. ВАЛЕНТИН КАРАСТОЯНОВ**

7.06.2024 г.

СЪГЛАСУВАЛ:

КОМАНДИР НА СУХОПЪТНИТЕ ВОЙСКИ

 **ГЕНЕРАЛ- МАЙОР**

ДЕЯН ДЕШКОВ

07.06.2024 г.

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ
гр. КАЗАНЛЪК
ЕКАТТЕ 35167
Община КАЗАНЛЪК
Област СТАРОЗАГОРСКА

РЕШЕНИЕ № 01-Р

За възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на гр. КАЗАНЛЪК, ЕКАТТЕ 35167, община КАЗАНЛЪК

Днес, 08.07.1998 г., общинската служба по земеделие и гори в гр. КАЗАНЛЪК, община КАЗАНЛЪК, област СТАРОЗАГОРСКА е състав:

НАЧАЛНИК ОСЗГ : КАТЯ СТОЙКОВА
ЗАМ.НАЧАЛНИК ОСЗГ: ГАЛИНКА СТОЯНОВА

ЧЛЕНОВЕ: 1. МИЛКА БАХЪРОВА
2. ИНЖ. ВЕНЕЛИЯ ГЕОРГИЕВА 3. ГИНКА НАЙДЕНОВА

камо разглежда преписката по заявление вх.№ АМО2 /22.05.1994 г. и представените писмени доказателства от МИНИСТЕРСТВО НА ОТВРАНАТА за възстановяване правото на собственост на ДЪРЖАВАТА-МО гр.(с.) общ. обл. на основание чл.чл. 18ж, ал.1, 18з, ал.1 от ПЗСПЗЗ и протоколи № ... г. по чл.18г, № ... г. по чл.18г, № ... г. по чл.18е, решение № 01/25.10.1995 г. по чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ и във връзка с направените измервания на земята съгласно чл.18ж, ал.3 от ПЗСПЗЗ в доказаните реално съществуващи (възстановими) стари граници,

РЕШИ:

ВЪЗСТАНОВЯВА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ на ДЪРЖАВАТА-МО в съществуващи (възстановими) стари реални граници на следните имоти:

1. Складов терен от 1196.672 гка (хиляда сто седемдесет и шест гка и шестстотин седемдесет и два кв.м), местност АЛА БАИР, имот № 000055 по картата на землището, при граници (съседи):
№ 000201 Полски път на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
№ 000527 Жил. територия на гр.КАЗАНЛЪК
№ 000511 Полски път на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
№ 000565 Машинна пром. на ДЪРЖАВАТА
№ 000615 Машинна пром. на ДЪРЖАВАТА

2. Складов терен от 176.030 гка (сто седемдесет и шест гка и тридесет кв.м), местност СТАРИТЕ ЛОЗЯ, имот № 000303 по картата на землището, при граници (съседи):
№ 000137 Полски път на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
№ 000001 Жил. територия на гр.КАЗАНЛЪК
№ 000304 Залесена терит. на МЗГ-ДЛ
Землищна граница

3. Складов терен от 66.679 гка (шестдесет и шест гка и шестстотин седемдесет и девет кв.м), местност СТАРИТЕ ЛОЗЯ, имот № 000306 по картата на землището, при граници (съседи):
№ 000111 Полски път на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
№ 000304 Залесена терит. на МЗГ-ДЛ
№ 000599 Дървопроизв.пл. на МЗГ-ДЛ
№ 000080 Полски път на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 000001 Жил. територия на гр.КАЗАНЛЪК

4. Складов терен от 574.234 гка (петстотин седемдесет и четири гка и двеста тридесет и четири кв.м), местност СТАРИТЕ ЛОЗЯ, имот № 000307 по картата на землището, при граници (съседи):

№ 000305 Залесена терит. на МЗГ-ДЛ

№ 000304 Залесена терит. на МЗГ-ДЛ

Землищна граница

№ 000151. Полски път на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК.

№ 211365 Др. сел.ст.тер. на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 211363 Др. сел.ст.тер. на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 211362 Др. сел.ст.тер. на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 211361 Др. сел.ст.тер. на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 211360 Др. сел.ст.тер. на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 211359 Др. сел.ст.тер. на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 211356 Др. сел.ст.тер. на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 000049 Полски път на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 211355 Др. сел.ст.тер. на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 211352 Др. сел.ст.тер. на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 211351 Др. сел.ст.тер. на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 211349 Др. сел.ст.тер. на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 000049 Полски път на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

№ 000599 Дървопродъжител.пл. на МЗГ-ДЛ

№ 000304 Залесена терит. на МЗГ-ДЛ

Заверените скици на номера на имоти 000055, 000303, 000306, 000307, представляват неразделна част от това решение.

Забележка: Настоящото решение се издава в изпълнение на чл.18г, ал.4 от ПЗСПЗЗ и допълва и изменя решение № 01 от 25.10.1995 г.

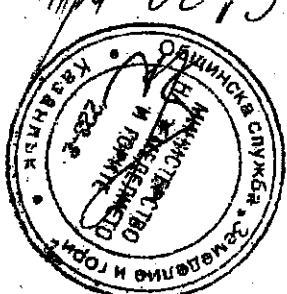
НАЧАЛНИК ОСЗГ :

ЗАМ.НАЧАЛНИК ОСЗГ:

ЧЛЕНОВЕ: 1.

2. 3.

Вярно при ОСЗГ



ЧАСТ Д. ВЪЗБРАНИ И ДРУГИ ТЕЖЕСТИ

ОСНОВАНИЕ ЗА ВПИСВАН

ЧАСТ Е. АДМИНИСТРАТИВНИ ОГРАНИЧЕНИЯ
НА ПОЛЗВАНЕТО

ОСНОВАНИЕ ЗА ВПИСВАН

Дата: 26.03.2002 г.

ИЗГОТВИЛ:
/МИЛКА ДИМИТРОВА БАХЪРОВА/

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ПК:
/ИНЖ. ГЕОРГИ ВИДЕВ/

С К И Ц А

№ К00903/26.03.2002 г.
М 1:10000

стр. 1 от 1
Вх. № АМ02

на имот с номер 000055 в землището на гр. КАЗАНЛЪК с ЕКАТТЕ 35167, общ. КАЗАНЛЪК.

Имотът е собственост на:

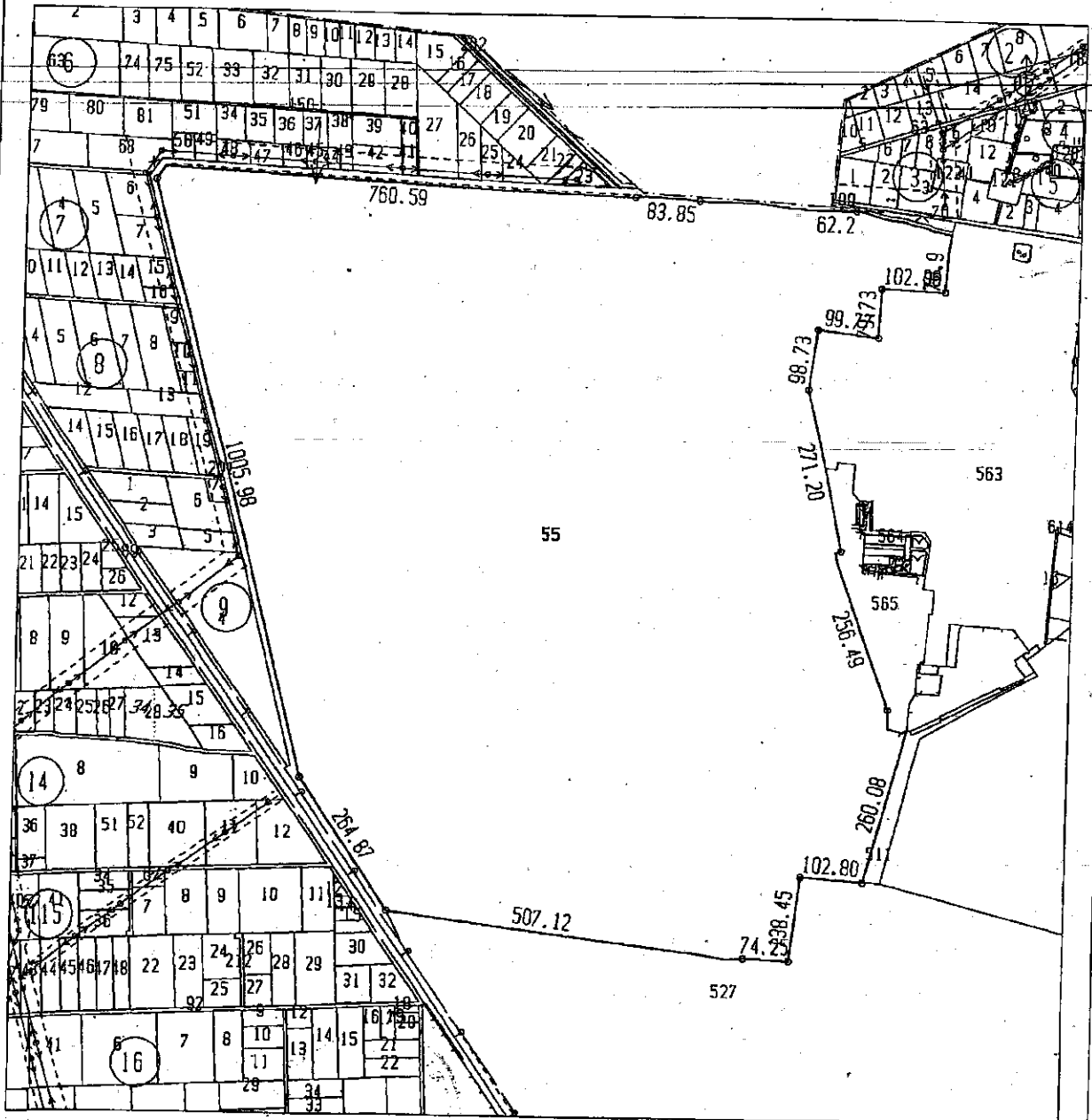
1. ДЪРЖАВАТА, Рег. номер АМ02 , ,

Документ: Решение на ПК № 01-Р от 08.07.1998 г.

Площ на имота: 1196.672 дка. Начин на трайно ползване: Складов терен

Имотът се намира в местността "АЛА БАИР" при граници и съседи:

- | | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| № 000201, Полски път | на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК |
| № 000527, Жил. територия | на гр. КАЗАНЛЪК |
| № 000511, Полски път | на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК |
| № 000565, Машинна пром. | на Министерство на промишлеността |
| № 000563, Машинна пром. | на Министерство на промишлеността |



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил: *[Signature]* МИЛКА ДИМИТРОВА БАХУРОВА

Поземлена комисия - гр. Казанлък

Дата: 27.03.2002 г. Завершил: *[Signature]* инж. Георги Николов Видев

Печат: *[Stamp]* / Председател на поземлена комисия

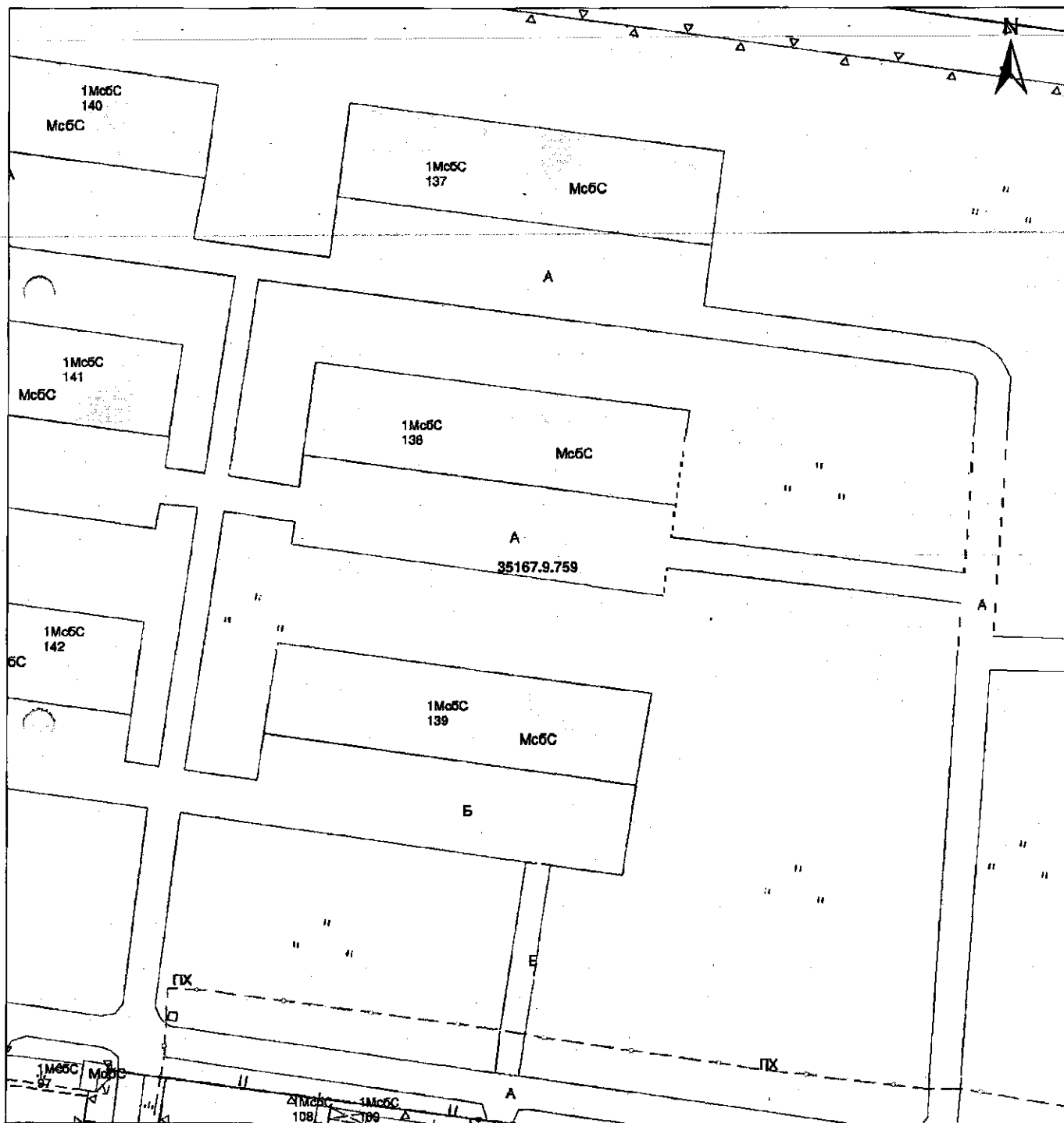
СКИЦА

№ 913 / 28.05.2024 г.

На част от ВР 1481, с ползвател - военно формирование 22180 - Казанлък;
В обхвата на поземлен имот с идентификатор 35167.9.759 по ККР на гр. Казанлък.

Скицата да послужи към Задание за проектиране на обект: "1481/Основен ремонт на сграда № 138 "парк №14" и сграда № 139 "парк № 11" на военно формирование 22180 - Казанлък"

Обектът е включен като позиция 50, параграф 51001, раздел I в ЕПСОССУ на МО за 2024г.



1:1 000

НАЧАЛНИК НА ОТДЕЛ
"КАДАСТЪР И ГЕОДЕЗИЯ"

[Signature] / ИНЖ. Я. ЖЕЧЕВ/

ИЗГОТВИЛ:
ДЪРЖАВЕН ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ
"КАДАСТЪР И ГЕОДЕЗИЯ"

[Signature] / ИНЖ. М. ДУНДЕВА/