

МИНИСТЕРСТВО НА ОТБРАНАТА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА НА ОТБРАНАТА“  
1092, София, ул. „Дякон Игнатий“ № 3

ДР 21-38-456  
06.12.2023 г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ЗАМЕСТИК-МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА



СТАНИМИР ГЕОРГИЕВ

Длъжностно лице по чл. 7 от ЗОП,  
упълномощено с МЗ № ОХ-454/08.06.2023 г.

## ПРОУЧВАНЕ

за определяне на възможни изпълнители на поръчка с предмет:

*Консултантска услуга по чл. 166 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, включваща оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект „1550/Ремонт, изграждане на ограда и система за периметрова охрана (СПО) във военно формирание 28000 – Граф Игнатиево“.*

### I. Пълно описание на предмета на обществената поръчка.

#### 1. Възлагане на обществената поръчка

Поръчката се възлага по реда на чл. 20, ал. 6 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ във връзка с чл. 20, ал. 1, т. 4, б. „д“ от ЗОП, във връзка с чл. 135 и следващите от Раздел IV, Глава четиринадесета от Вътрешните правила за управление цикъла на обществените поръчки обявени с МЗ № ОХ-753/15.08.2022 г.

Съгласно становище на служителя по сигурността на информацията с рег. № 21-38-456/07.11.2023 г. в предмета и изпълнението на обществената поръчка се съдържа информация, подлежаща на класификация, като „държавна тайна“ с ниво „Поверително“, съгласно т.18 от Раздел I и т. 21 от Раздел II на Приложение № 1 към чл.25 от Закона за защита на класифицираната информация и представлява чувствителна услуга за целите на сигурността по смисъла на §2, т. 65 от ДР на ЗОП.

Обектът е включен в Единния поименен списък на обектите за строителство и строителни услуги на МО през 2023 г.

#### 2. Вид на обществената поръчка – директно възлагане.

#### 3. Предмет на поръчката

*Консултантска услуга по чл. 166 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, включваща оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: „1550/Ремонт, изграждане на ограда и система за периметрова охрана (СПО) във военно формирание 28000 – Граф Игнатиево “ и включва следните дейности:*

- Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите съгласно чл.142, ал.4, ал.5, ал.6, т.2 и ал.10 от ЗУТ, включително съответствие на инвестиционния проект с изискванията на Заданието за проектиране и изготвяне на Комплексен доклад.

- Упражняване на строителен надзор, координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително по време на гаранционите срокове, контрол на качеството, количествата и ценообразуването при изпълнение на строително-монтажни работи, установяване на изпълнението на Плана за управление на строителните отпадъци на обекта. Упражняване на функции на координатор по

безопасност и здраве на обекта, съгласно Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи /СМР/.

- Изготвяне на Окончателен доклад на строежа.

#### 4. Изисквания към възможните изпълнители

4.1. Да притежава валидно Удостоверение за сигурност (УС) до ниво „Поверително“ или по-високо на дружеството, а лицата, които ще бъдат ангажирани с изпълнението на поръчката по част „Електрическа“: „Система за периметрова охрана“, „Алармена система против проникване“, „Система за видеонаблюдение“ и „Система за контрол на физическия достъп“, както и ръководството и административното звено по сигурност на информацията на възможния изпълнител да притежават валидни Разрешения за достъп до класифицирана информация (РДКИ) до ниво „Поверително“ или по-високо, с валидност не по-малко от 6 месеца от датата на подаване на заявлението за участие.

4.2. Да притежава валиден сертификат на регистратура за класифицирана информация за ниво „Поверително“ или по-високо.

4.3. Да притежава удостоверение по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ съгласно Наредба № РД- 02-20-25/ от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

4.4. Да е изпълнил минимум 1 дейност, идентична или „сходна“ с предмета на поръчката за последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата. Под предмет, сходен с предмета на обществената поръчка следва да се разбира консултантска услуга по смисъла на чл. 166, ал. 1 от ЗУТ при изграждане на инженерна инфраструктура.

За доказване изпълнението на минималното изискване, възможните изпълнители представят списък на услугите, които са идентични или „сходни“ с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга (по образец – Приложение № 3).

4.5. Да представи Списък на специалистите, които ще бъдат ангажирани с дейностите по изпълнението на договора, по която ще се извършва оценка за съответствие на инвестиционните проекти и ще се упражнява строителен надзор – Приложение № 5;

4.6. Да притежава валидна застраховка за професионална отговорност на консултанта съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ и чл.2, ал.1, т.2 и чл.5, ал.3, т.1 и ал. 4, т. 1 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (НУПЗЗПС), която да е валидна минимум за срока на валидност на офертата.

Минималната застрахователна сума за консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните проекти да е съгласно чл. 5, ал. 3, т. 1 от НУРЗЗПС за строежи първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1 от ЗУТ – 300 000 лв. Минималната застрахователна сума за консултант, извършващ строителен надзор да е съгласно чл. 5, ал. 4, т. 1 от НУРЗЗПС за строежи първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1 от ЗУТ – 300 000 лв.

5. **Срок за изпълнение на обществената поръчка.** Максималният срок за цялостно изпълнение на поръчката е **580 календарни дни**, считано от датата на подписване на протокол за предаване на проектната документация за обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на консултантската услуга, който включва:

**5.1.** Срокът за изпълнение на дейностите по оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите съгласно чл. 142, ал. 4, ал. 5, ал. 6, т. 2 и ал. 10 от ЗУТ, включително съответствие на инвестиционния проект с изискванията на Заданието за проектиране и изготвяне на Комплексен доклад е не повече от 30 календарни дни, считано от датата на подписване на Протокол за предаване на „инвестиционния проект“ за обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на консултантската услуга.

**5.2.** Срокът за изпълнение на дейностите по упражняване на строителен надзор, координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително по време на гаранционните срокове, контрол на качеството, количествата и ценообразуването при изпълнение на строително-монтажни работи /СМР/, установяване на изпълнението на ПУСО на обекта, упражняване на функции на координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР на обекта, започва от датата на подписване на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа /приложение № 2/ по Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и завършва с въвеждане на обекта в експлоатация.

**5.3.** Срокът за изготвяне на Окончателния доклад е не повече от 25 календарни дни, считано от дата на подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) (приложение № 15) по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представяне на сертификати, удостоверения и др. необходими документи от строителя на обекта.

**6.** Място на изпълнение: Граф Игнатиево.

**7.** Обща прогнозна стойност на поръчката: 241 666,67 лв. без ДДС.

**8.** Срок за представяне на Заявление за участие – 7 (седем) календарни дни от датата на публикуване на настоящото проучване за възможни изпълнители на интернет страницата на Министерството на отбраната (профила на купувача <http://pp.mod.bg/> пазарно проучване), както и съобщение в ЦАИС – ЕОП с линк към профила на купувача в МО.

**9.** Място за представяне на Заявление за участие – главна дирекция „Инфраструктура на отбраната“ с адрес: гр. София, 1080, ул. „Дякон Игнатий“ № 3, всеки работен ден от 9:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 17:00 ч. Лица за контакт: инж. Румяна Цветанова – тел.: 02/9220714, e-mail: [r.tsvetanova@mod.bg](mailto:r.tsvetanova@mod.bg) и инж. Дима Даракова – тел.: 02/9220730, e-mail: [d.darakova@mod.bg](mailto:d.darakova@mod.bg).

**10.** Достоверността и валидността на УС, РДКИ за достъп до КИ и сертификата на регистратура за класифицирана информация се потвърждават от компетентния орган по чл. 170 от ППЗЗКИ. Копия от документи по т. 4.1 и т. 4.2. да се представят от възможния изпълнител с придружително писмо на вниманието на директора на дирекция „Сигурност на информацията“ – МО, като същото се предава за регистрация в Деловодството на Министерство на отбраната, в срок до 7 (седем) календарни дни от датата на публикуване на настоящото проучване за възможни изпълнители на интернет страницата на Министерството на отбраната (профила на купувача <http://pp.mod.bg/> пазарно проучване), както и съобщение в ЦАИС – ЕОП с линк към профила на купувача в МО.

**11.** При сключване на договора, определеният за изпълнител представя гаранция (банкова гаранция, парична сума или застраховка) за изпълнение на договора в размер на 3 % (три на сто) от стойността на договора без ДДС и е със срок на

валидност минимум 30 /тридесет/ дни след датата на издаване на Разрешение за ползване.

## 12. Начин на плащане

Начина на плащане е подробно разписан в проекта на договор -Приложение №б.

## II. Указания за участие в процедурата, ред за изготвяне и представяне на заявление за участие и оферта:

Възлагането на настоящата обществената поръчка ще се извърши чрез директно възлагане по реда за възлагане на обществени поръчки при стойности по чл. 20, ал.6 от ЗОП, във връзка с чл. 20, ал. 1, т. 4, б. „д“ от ЗОП, които съдържат класифицирана информация и са уредени в Глава четирнадесета, Раздел IV от Вътрешните правила за управление цикъла на обществените поръчки, обявени с МЗ № ОХ-753/15.08.2022 г.

За целите на директното възлагане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ провежда пазарно проучване, като един от способите е чрез публикуване на интернет страницата на Министерството на отбраната (профила на купувача <http://pp.mod.bg/> пазарно проучване) на настоящата документация за пазарно проучване, с линк към електронната платформа на Агенцията за обществени поръчки – ЦАИС-ЕОП.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ провежда подбор с цел да определи възможните изпълнители, които отговарят на обявените изисквания към възможните изпълнители за изпълнение на обществената поръчка, описани подробно в т. 4 – „Изисквания към възможните изпълнители“. Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта по критерий „най-ниска цена“.

За участие в процедурата възможния изпълнител следва да представи Заявление за участие (по образец Приложение № 1), изготвено при условията и изискванията на настоящото проучване.

Всички документи следва да бъдат представени в оригинал или заверено копие от възможния изпълнител с подпис.

Моля, при проявен от Вас интерес да представите Вашето Заявление за участие в предварителния подбор в съответствие с образец, приложение към настоящото проучване - Приложение № 1.

Заявлението за участие да бъде представено в срок до 17:00 ч. на седмия календарен ден от публикуване на настоящото Проучване в Профила на купувача за извършване на пазарно проучване, на адрес гр. София, 1080, ул. „Дякон Игнатий“ № 3, всеки работен ден от 9:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 17:00 ч. Лице за контакт: инж. Румяна Цветанова – тел. 02/9220714, e-mail: [r.tsvetanova@mod.bg](mailto:r.tsvetanova@mod.bg) и инж. Дима Даракова - тел.: 02/9220730, e-mail: [d.darakova@mod.bg](mailto:d.darakova@mod.bg).

Заявлението за участие се подава в запечатана непрозрачна опаковка от възможния изпълнител или от упълномощен от него представител, лично или по пощата, с препоръчано писмо с обратна разписка (като в този случай Възложителят приема и разглежда заявлението, при условие, че същото е получено на посочения адрес в указания срок за подаване). В опаковката се поставят всички останали приложения по образец, както и приложимите документи.

Върху опаковката със заявлението за участие трябва да се запише следната информация:

- Адрес: Министерство на отбраната, гр. София, ул. „Дякон Игнатий“ № 3, за главна дирекция „Инфраструктура на отбраната“, отдел „Инвестиционна политика и строителство“;

- името и адреса на възможния изпълнител за кореспонденция, телефон или GSM, факс, e-mail и текст: „Заявление за участие в обществена поръчка, чрез директно възлагане по реда на чл.20, ал.6 от ЗОП, във връзка с чл.20, ал.1, т.4, б. „д“ от ЗОП и

чл. 135 от Вътрешните правила за управление цикъла на обществените поръчки, обявени с МЗ № ОХ-753/15.08.2022 г. с предмет: *Консултантска услуга по чл. 166 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, включваща оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект „1550/Ремонт, изграждане на ограда и система за периметрова охрана (СПО) във военно формиране 28000 – Граф Игнатиево“.*

При приемане на завлението за участие горепосочените лица за контакт, отбелязват върху опаковката поредния номер, датата и часа на получаване и издават входящ номер на приносителя.

Копия от документите по т. 4.1. и т. 4.2. от раздел I, т. 4 - „Изисквания към възможните изпълнители“ да се представят от възможните изпълнители с придружително писмо на вниманието на директора на дирекция „Сигурност на информацията“ – МО, като същите се предават за регистриране в Деловодството на Министерство на отбраната, в срок до седмия календарен ден от публикуване на настоящото Проучване в Профила на купувача за извършване на пазарно проучване (<http://pp.mod.bg/> пазарно проучване), с линк към електронната платформа на Агенцията за обществени поръчки – ЦАИС-ЕОП.

На възможните изпълнители, които отговарят на обявените изисквания към възможните изпълнители за изпълнение на обществената поръчка, описани подробно в т. 4 – „Изисквания към възможните изпълнители“, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпраща Покана за представяне на оферти.

Офертата (по образец Приложение № 4) да бъде представена в срок до 17:00 ч. на седмия календарен ден от публикуване на Поканата за представяне на оферта на Профила на купувача за извършване на пазарно проучване (<http://pp.mod.bg/> пазарно проучване), с линк към електронната платформа на Агенцията за обществени поръчки – ЦАИС-ЕОП. Офертата да бъде представена на адрес гр. София, 1080, ул. „Дякон Игнатий“ № 3, всеки работен ден от 9:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 17:00 ч. Лице за контакт: инж. Румяна Цветанова – тел. 02/9220714, e-mail: [r.tsvetanova@mod.bg](mailto:r.tsvetanova@mod.bg) и инж. Дима Даракова - тел.: 02/9220730, e-mail: [d.darakova@mod.bg](mailto:d.darakova@mod.bg).

Офертата се подава в запечатана непрозрачна опаковка от възможния изпълнител или от упълномощен от него представител, лично или по пощата, с препоръчано писмо с обратна разписка (като в този случай Възложителят приема и разглежда офертата, при условие, че същата е получена на посочения адрес в указания срок за подаване). В опаковката се поставят всички останали приложения по образец, както и приложимите документи.

Върху опаковката на офертата трябва да се запише следната информация:

- Адрес: Министерство на отбраната, гр. София, ул. „Дякон Игнатий“ № 3, за главна дирекция „Инфраструктура на отбраната“, отдел „Инвестиционна политика и строителство“;

- името и адреса на възможния изпълнител за кореспонденция, телефон или GSM, факс, e-mail и текст: „Оферта за обществена поръчка, чрез директно възлагане по реда на чл.20, ал.6 от ЗОП, във връзка с чл.20, ал.1, т.4, б. „д“ от ЗОП и чл.135 от Вътрешните правила за управление цикъла на обществените поръчки, обявени с МЗ № ОХ-753/15.08.2022 г. с предмет: *Консултантска услуга по чл. 166 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, включваща оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект „1550/Ремонт, изграждане на ограда и система за периметрова охрана (СПО) във военно формиране 28000 – Граф Игнатиево“.*

При приемане на офертата горепосочените лица за контакт, отбелязват върху опаковката поредния номер, датата и часа на получаване и издават входящ номер на приносителя.

**Приложения:**

1. **Приложение № 1** - Образец на Заявление за участие;
2. **Приложение № 2** – Данни за ЕИК по чл.23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която потенциалният изпълнител или участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция;
3. **Приложение № 3** – Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга;
4. **Приложение № 4** – Оферта;
5. **Приложение № 5** – Списък на специалистите, които ще бъдат ангажирани с дейностите по изпълнението на договора, по която ще се извършва оценка за съответствие на инвестиционните проекти и ще се упражнява строителен надзор;
6. **Приложение № 6** – Проект на договор с приложения.