

МИНИСТЕРСТВО НА ОТБРАНАТА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА НА ОТБРАНАТА“
1092, София, ул. „Дякон Игнатий“ № 3; тел.: (02) 92 20702

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

вср 21-38-428
05.11.2024г.

МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
АТАНАС ЗАПРЯНОВ

ПРОУЧВАНЕ

за определяне на възможни изпълнители на обществена поръчка с предмет:
Упражняване на авторски надзор на обект: „1036/Основен ремонт и смяна на предназначението на сграда №39 „Караулно-бивше общежитие“ в център на КСВ за подготовка по С2 конференции с места за настаняване“ на военно формирование 28610-София“

I. Пълно описание на предмета на обществената поръчка.

1. Възлагане на обществената поръчка

Поръчката се възлага по реда на чл. 20, ал. 6 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл. 20, ал. 1, т. 4, буква „д“ от ЗОП и чл. 131 от Вътрешните правила за управление цикъла на обществените поръчки, обявени с МЗ № ОХ-113/31.01.2024 г.

Съгласно становище на служителя по сигурността на информацията в Министерство на отбраната с рег. № 21-38-428 от 11.10.2024 г., в предмета и изпълнението на обществената поръчка не е включена информация, подлежаща на класификация, като „държавна тайна“ и не представлява чувствителна услуга и строителство за целите на сигурността по смисъла на §2 от т. 65 от ДР на ЗОП.

Обектът е включен в Единния поименен списък на обектите за строителство и строителни услуги (ЕПСОССУ) на МО за 2024 г.

Възложителят има право на всички авторски и интелектуални права върху изработения инвестиционен проект, които преминават върху него с изработването му от Изпълнителя и след одобрението на същия и издадено Разрешение за строеж.

2. Вид на обществената поръчка – директно възлагане.

3. Предмет на поръчката.

Предметът на поръчката е: *Упражняване на авторски надзор на обект: „1036/Основен ремонт и смяна на предназначението на сграда №39 „Караулно-бивше общежитие“ в център на КСВ за подготовка по С2 конференции с места за настаняване“ на военно формирование 28610-София“* по всички части на инвестиционния проект по време на изпълнение на строителството на обекта, съгласно чл. 162, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, в съответствие с разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове към него.

Всички части на инвестиционния проект са описани в Заданието за проектиране – Приложение № 7.

4. Изисквания към възможните изпълнители.

4.1. Да не са налице обстоятелствата, посочени в чл. 157, ал. 1 и ал. 2, т.2 и т.5 от ЗОП. За доказване на горепосочените изисквания, възможния изпълнител декларира обстоятелствата с декларация по образец – Приложение № 3.

4.2. Да не са налице обстоятелства, посочени в чл.327б, ал.1 и ал.2 от ЗОВСРБ. За доказване на горепосочените изисквания, възможния изпълнител декларира обстоятелствата с декларация по образец – Приложение № 4.

4.3. Да разполага с по един проектант, притежаващ проектантска правоспособност (ПП и/или ППП), вписани в Камарата на архитектите (КАБ) и/или Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП), по всяка една проектна част, съгласно Заданието за проектиране – Приложение № 8.

Допуска се едно и също лице-проектант да бъде изпълнител на авторски надзор на повече от една проектна част, когато това лице притежава проектантска правоспособност за изготвяне на съответните проектни части, съгласно Заданието за проектиране за обекта.

За доказване изпълнението на минималното изискване, участниците представят заверени копия на валидни към датата на представяне на офертата, удостоверения за проектантска правоспособност на проектантите.

4.4. Да е изпълнил инвестиционно проектиране и/или авторски надзор на поне 1 брой обект, е „идентичен“ или „сходен“ предмет-е предмета на настоящата поръчка за последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата.

Под предмет, сходен с предмета на обществената поръчка следва да се разбира проектиране и/или авторски надзор на инженерна инфраструктура и/или строително-монтажни или ремонтни дейности/реконструкция на административни, обслужващи, жилищни или обществени сгради.

За доказване на изпълнените дейности, възможния изпълнител представя Списък на изпълнените услуги, идентични или сходни с предмета на настоящата поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършеното проектиране и/или авторски надзор, по образец – Приложение № 5.

4.5. Да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ за проектант, във връзка с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 5, ал.1, т.3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /НУРЗЗПС/, валидна минимум за 90 календарни дни считано от крайния срок за подаване на офертата.

За доказване на горепосоченото изискване, възможния изпълнител представя заверено копие на валидна застрахователната полица за застраховка „Професионална отговорност“ за проектант, като минималната застрахователна сума за строежи трета категория (съгласно чл.137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ), да е в размер на 100 000,00 лева, съгласно чл. 5, ал. 1, т. 3 от НУРЗЗПС.

5. Срок за изпълнение на обществената поръчка.

Срокът за упражняване на авторски надзор по всички части на инвестиционния проект по време на изпълнение на строителството на обекта започва да тече от датата на подписване на Протокол (обр. 2) за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа по Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и завършва с подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа (обр. 16 от Наредба № 3/2003 г.) и издаване на Разрешение за ползване, но е не повече от 5 години.

Протокол (обр. 2) следва да се състави и подпише до 10 (десет) работни дни след писмено уведомяване от Възложителя за осигурено финансиране и за получен достъп до обекта. Срокът за подписване на Протокол (обр. 2) може да бъде по-дълъг, ако са налице обективни причини и/или обстоятелства, поради които същият е невъзможно да бъде спазен, което се документира писмено.

6. Място на изпълнение: военно формиранеи 28610 – София.

7. Обща прогнозна стойност на поръчката: 40 833,33 лева без ДДС.

8. Срок за представяне на Оферта – 7 (седем) календарни дни от датата на публикуване на настоящото проучване за възможни изпълнители в Профила на купувача на сайта на министерството (<http://pp.mod.bg/>), с линк към електронната платформа на Агенцията за обществени поръчки – ЦАИС – ЕОП.

9. Място за представяне на Оферта – главна дирекция „Инфраструктура на отбраната“ с адрес: гр. София, 1080, ул. „Дякон Игнатий“ № 3, всеки работен ден от 9:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 17:00 ч. Лица за контакт: инж. Румяна Цветанова – тел. 02/9220714, e-mail: r.tsvetanova@mod.bg и инж. Милен Христов – тел.: 02/9220740, e-mail: m.hristov@mod.bg.

Крайният срок за представяне на Оферта е до 14:00 ч. на 7-ия (седмия) календарен ден от датата на публикуване на настоящото проучване за възможни изпълнители.

10. Определеният изпълнител представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 % (три процента) от стойността на договора без ДДС (под формата на банкова гаранция, застрахователна полица или парична сума) в срок до 14 календарни дни, след писмено уведомяване от Възложителя за осигурено финансиране. Гаранцията за изпълнение следва да е със срок на валидност минимум 30 /тридесет/ дни след подписване на Протокол за установяване на годността за ползване на строежа (Обр. 16) от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и издаване на Разрешение за ползване.

11. Начин на плащане

Начина на плащане е подробно разписан в проекта на договор – *Приложение № 7*.

12. Клаузи в проекта на договор за прекратяване по чл. 114 от ЗОП:

12.1. Възложителят прекратява договора с 14 - дневно писмено предизвестие, ако Изпълнителя не представи гаранция за изпълнение в посочения от Възложителя в договора срок, освен ако са налице обективни причини, поради които същият е невъзможно да бъде спазен, което се документира писмено.

12.2. Всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие, когато след изтичане на 3-месечен срок от сключването му не е осигурено финансиране.

12.3. Когато след изтичане на 10-месечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, договърът се счита за прекратен.

II. Указания за участие в процедурата, ред за изготвяне и представяне на заявление за участие и оферта.

Възлагането на настоящата обществената поръчка ще се извърши чрез директно възлагане по реда за възлагане на обществени поръчки при стойности по чл. 20, ал.6 от ЗОП, във връзка с чл. 20, ал. 1, т. 4, б. „д“ от ЗОП и чл. 131 от Вътрешните правила за управление цикъла на обществените поръчки, обявени с МЗ № ОХ-113/31.01.2024 г.

За целите на директното възлагане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ провежда пазарно проучване, като един от способите е чрез публикуване на интернет страницата на Министерството на отбраната (профила на купувача <http://pp.mod.bg/> пазарно проучване) на настоящата документация за пазарно проучване, с линк към електронната платформа на Агенцията за обществени поръчки – ЦАИС-ЕОП.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ провежда подбор с цел да определи възможните изпълнители, които отговарят на изисквания към възможните изпълнители, за изпълнение на обществената поръчка, описани подробно т. 4 – „Изисквания към възможните изпълнители“. Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта по критерий „най-ниска цена“.

За участие в процедурата потенциалния изпълнител следва да представи Заявление за участие (по образец Приложение № 1) и Оферта (по образец Приложение № 6), изготвени при условията и изискванията на настоящите указания.

Всички документи следва да бъдат представени в оригинал или в заверено копие от възможния изпълнител с подпис.

Моля, при проявен от Вас интерес да представите Вашето Заявление за участие и Оферта в съответствие с образците, приложение към настоящото проучване - Приложение № 1 и Приложение № 6, ведно с приложените към тях образци и копия на документи.

Подаването на Оферта, ведно със Заявление за участие и приложените към тях образци и копия на документи, може да се прави всеки работен ден от 9:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 17:00 ч. Лице за контакт инж. Румяна Цветанова – тел. 02/9220714, e-mail: r.tsvetanova@mod.bg и инж. Милен Христов – тел.: 02/9220740, e-mail: m.hristov@mod.bg.

Крайният срок за представяне на Оферта е до 14:00 ч. на 7-ия (седмия) календарен ден от датата на публикуване на Пазарното проучване за определяне на възможни изпълнители на Профила на купувача – (<http://pp.mod.bg/>) „Проучвания за изпълнители“, с линк към електронната платформа на Агенцията за обществени поръчки – ЦАИС-ЕОП.

Офертата се подава в запечатана непрозрачна опаковка от възможния изпълнител или от упълномощен от него представител, лично или по пощата, с препоръчано писмо с обратна разписка (като в този случай Възложителят приема и разглежда офертата, при условие, че същата е получена на посочения адрес в указания срок за подаване). В опаковката се поставят Заявлението за участие, Офертата и всички останали приложения по образец, катко и приложимите документи.

Върху опаковката на Офертата трябва да се запише следната информация:

- Адрес: Министерство на отбраната, гр. София, ул. „Дякон Игнатий“ № 3, за главна дирекция „Инфраструктура на отбраната“, отдел „Инвестиционна политика и строителство“;

- името и адреса на възможния изпълнител за кореспонденция, телефон или GSM, факс, e-mail и текст: „Оферта за обществена поръчка, чрез директно възлагане на стойност по чл.20, ал.6 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл.20, ал.1, т.4, б. „д“ от ЗОП и чл.131 от Вътрешните правила за управление цикъла на обществените поръчки, обявени с МЗ № ОХ-113/31.01.2024 г. с предмет: Упражняване на авторски надзор на обект: „1036/Основен ремонт и смяна на предназначението на сграда №39 „Караулно-бивше общежитие“ в център на КСВ за подготовка по С2 конференции с места за настаняване“ на военно формирование 28610-София“.

При приемане на офертата горепосочените лица за контакт, отбелязват върху опаковката поредния номер, датата и часа на получаване и издават входящ номер на приносителя.

Приложения:

1. Приложение № 1 – Образец на Заявление за участие, ведно с всички останали приложения по образец, както и приложимите документи;

2. Приложение № 2 – Данни за ЕИК по чл. 23 от Закона за търговския регистър и регистър на ЮЛНС, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която възможния изпълнител е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция;

3. Приложение № 3 – Образец на Декларация по чл. 157, ал. 1 и ал. 2, т. 2 и т.5 от ЗОП.

4. Приложение № 4 – Образец на Декларация по чл.327б, ал.1 и ал. 2 ЗОВСРБ

5. Приложение № 5 - Списък на изпълнените услуги, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършеното проектиране и/или авторски надзор;

6. Приложение № 6 – Оферта, ведно с всички останали приложения по образец;

7. Приложение № 7 – Проект на договор с приложения;

8. Приложение № 8 – Задание за проектиране /само за информация на потенциалните изпълнители/.