

ПРОЕКТ НА

ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛСТВО

№ ВИ- _____

(НЕ СЕ ПОПЪЛВА ОТ УЧАСТНИКА И НЕ СЕ ПРИЛАГА В ОФЕРТАТА)

Днес __.__.__, в град София между:

1. МИНИСТЕРСТВОТО НА ОТБРАНАТА, ЕИК 000695324, гр. София 1092, ул. „Дякон Игнатий” № 3, представлявано от, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2.....
ЕИК, със седалище и адрес на управлениепредставлявано от
в качеството му на,
наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

На основание чл.112, ал.1 от Закона за обществените поръчки в изпълнение на Решение №...../.....година за обявяване на класирането и определяне на изпълнител на обществена поръчка, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да изпълни строително-монтажни работи на обект: „Подмяна на водопровод в СО „Боровец-юг“, гр. Варна, собственост на военно формирование 28870, за нуждите на военно формирование 48670-110“.

Чл.2. Строително-монтажните работи (СМР) следва да се извършат съгласно утвърдените от Възложителя инвестиционни проекти, ценовото предложение на Изпълнителя - Количествено-стойностна сметка (*Приложение № 1*), и действащата законова и подзаконова уредба в Република България, свързана с изпълнението предмета на настоящия договор.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на лв. (...словом ...лева) без ДДС, лв. (...словом ...лева) с ДДС.

Общата стойност по договора се определя, съгласно ценовото предложение на изпълнителя – Количествено–стойностна сметка (*Приложение № 1*), неразделна част от договора.

Чл.4. (1) В общата стойност по чл. 3 се включват всички необходими разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение предмета на договора по Чл. 1, в пълен обем и качество, както и за изпитване на качеството на извършените СМР (хидравлични изпитвания, дезинфекция и промиване, проби за микробиологичен анализ на водата, изпитване на заварки и др.), за разходи за консумативи за временно строителство (офис-материали, електроенергия, вода, монтаж на временни измервателни уреди, телефони, битово осигуряване на работниците, средства и материали за временна организация и безопасност на движението и др. при необходимост), и всички останали присъщи разходи за извършване с необходимото качество на строително – монтажните работи и приемането на обекта с протокол образец 16 по Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) При възлагане на надвишени или непредвидени видове работи, същите се изпълняват само след вписване в заповедната книга на строежа, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се заплащат, както следва:

1. В случаите, когато количествата на действително изпълнените видове работи надвишават предвидените в КСС, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ги заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по посочените единични цени в КСС.

2. В случаите на възлагане на непредвидени видове работи, извън посочените в КСС, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ги заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по единични анализни цени, формирани при следните показатели на ценообразуване:

- 2.1. Разход на труд по УСН и ТНС, със средна часова ставка лв./ч.ч.;
- 2.2. Разход на материали по УСН и доказани с фактури цени на материали;
- 2.3. Допълнителни разходи % върху цената на труд
- 2.4. Допълнителни разходи % върху цената на механизацията;
- 2.5. Доставно-складови и транспортни разходи % върху стойността на материалите;
- 2.6. Печалба % върху стойността на изпълнените строителни и монтажни работи;
- 2.7. ДДС - 20 % съгласно Закона за данък върху добавената стойност.

3. В случаите, когато отпаднат за изпълнение видове работи или част от тях, предвидени в КСС, със съответната им стойност могат да се заплащат други изпълнени работи, след вписването им в заповедната книга на обекта и по единични цени, както следва:

- 3.1. за надвишени – посочените единични цени от КСС;
- 3.2. за непредвидени – формирани по показателите на ценообразуване

посочени в т.2.

Чл.5. Договорената стойност по чл. 3 не може да бъде надвишавана.

Чл.6. (1) Дължимата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума се заплаща по банков път с платежно нареждане.

(2) Плащането се извършва в български лева по следната банкова сметка посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка:

ВІС:

ІВАН:

Чл.7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ еднократно авансово възнаграждение в размер на лв. (словом) без ДДС и лв. (словом) с ДДС, представляващо 100 % (сто процента) от общата стойност на договора по чл. 3.

(2) Плащането на аванс се извършва до 60 (шестдесет) дни след подписване на Протокол образец 2 за откриване на строителна площадка, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура и гаранция за 100% стойността на аванса, в размер по ал. 1 и със срок на валидност минимум 30 (тридесет) дни след подписване на Протокол образец 16 за установяване на годността за ползване на строежа и въвеждането му в експлоатация.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранцията в една от следните форми:

1.1. Парична сума в български лева, преведена по банков път по следната сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Българска Народна Банка, гр. София 1000, пл. „Александър І” № 1

ІВАН: BG 96 BNBG 9661 3300 1522 01

ВІС: BNBGBGSF

В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя копие на платежното нареждане, като за основание за плащането да бъде посочено: *Гаранция за 100% авансово плащане за обект: „Подмяна на водопровод в СО „Боровец-юг“, гр. Варна, собственост на военно формирование 28870, за нуждите на военно формирование 48670-110“.*

1.2. Безусловна и неотменима банкова гаранция – оригинал.

Когато банковата гаранция за авансово плащане се издава от банка, намираща се извън територията на Република България, същата следва да бъде авизирана или потвърдена от българска или международна банка, регистрирана на територията на Република България (когато е приложимо).

1.3. Застраховка – оригинал, обезпечаваща авансовото плащане чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Изискванията към застрахователната полица, която обезпечава авансовото плащане са съгласно *Приложение № 2* към договора.

(3) Текстът на банковата гаранция или застрахователната полица се уточнява

между страните.

(4) Съдържанието на гаранцията за аванс, избрана под формата на ал. 2, т. 1.2. или 1.3., се съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) Разходите по обслужването на гаранцията за аванс се поемат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.8. Възложителят редуцира авансовото плащане на Изпълнителя по чл.7, ал.1 със стойността на действително извършените СМР, след представяне в главна дирекция „Инфраструктура на отбраната” на:

1. Оригинал на фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Подробни количествено-стойностни сметки за действително извършените работи, установени след измерване и заверени от КОНСУЛТАНТА (чрез лицата, които ще упражняват строителен контрол при изпълнение на строително – монтажните работи).

3. Тристранно подписан протокол и сметка 22 между представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА, за действително извършените СМР.

4. Съответните протоколи и актове по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.9. (1) Срокът за изпълнение на настоящия договор е (словом) календарни дни, считано от началната дата на изпълнение на СМР на обекта.

(2) За начална дата на изпълнение на СМР се счита датата на подписване на Протокол за откриване на строителната площадка (обр. 2), съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи по чл.9 приключва с получаването на писмо-покана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за подписване на Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа (Протокол обр. 15) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г.

Чл.10. Мястото на изпълнение предмета на договора е войсков район ВР 2295 и СО „Боровец-юг“ –гр. Варна.

Чл.11. (1) Срокът за изпълнението на строително-монтажните работи може да спира при следните условия:

1. Изключително неблагоприятни климатични условия, установени с метеорологична справка, което се удостоверява с уведомяване на изправната страна от неизправната в 7-седемдневен срок и подписване на протокол между участниците в строителството;

2. Наличие на непреодолима сила, което се удостоверява с уведомяване на изправната страна от неизправната в 3-тридневен срок и подписване на протокол между участниците в строителството;

3. Невъзможност от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури достъп до

строителната площадка за извършване на строително-монтажните работи, което се установена с подписване на протокол между участниците в строителството.

4. При настъпване на извънредни обстоятелства, пречатващи извършването на СМР, които не могат да се вменят във вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (неблагоприятни геоложки условия, изменение на проекта, нареждане на общински или държавен орган и др.), което се удостоверява с уведомяване на изправната страна от неизправната в 3-тридневен срок от появата им.

5. По писмено искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) При настъпване на обстоятелствата по ал. 1, водещи до спиране извършването на строително-монтажните работи по договора, срокът на изпълнение по Чл. 9 не тече за периода на спирането, указано в Акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (образец 10) и Акт за установяване състоянието на строежа и строително-монтажните работи при продължаване на строителството за всички спрени строежи (образец 11), съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) В срок до 5 (пет) работни дни, подписаният Акт за установяване състоянието на строежа и строително-монтажните работи при продължаване на строителството за всички спрени строежи (образец 11) се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Чрез упълномощени представители, във всеки момент от изпълнението на настоящия договор, да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълняваните строително-монтажни работи и вложените строителни материали.

2. Възложителят заплаща директно възнаграждение на подизпълнител при наличие на обстоятелствата по чл.66, ал.4 от ЗОП и след представяне на следните документи:

а. Искане от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отправено чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б. Становище от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дали оспорва плащанията по искането или част от тях като недължими;

в. Документите, посочени в чл.7, ал. 2 и чл.8 (*когато е приложимо*).

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане към подизпълнител, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа (*когато е приложимо*), както и когато не е представен някой от изискуемите документи за плащане съгласно клаузите на договора.

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ копие на разрешението за строеж за обекта и екземпляр от одобрените инвестиционни проекти.

2. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до строителната площадка за извършване на строително-монтажните работи по предмета на договора по реда на чл.38, ал.2 от същия.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ след проверка заверява подписани от КОНСУЛТАНТА на обекта документи за качествено извършените и доказани с количествени сметки строително-монтажни работи.

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не разплаща некачествено изпълнени строително-монтажни работи и такива, извършени с материали и изделия, несъответстващи на Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн. в ДВ, бр. 14 от 20.02.2015 г., в сила от 01.03.2015 г.

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на дейност по договора, за която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на подизпълнителя.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да извърши възложените му строително-монтажни работи по одобрения инвестиционен проект, при спазване на условията на разрешението за строеж и всички нормативно установени правила за изпълнение и приемане на строителните и монтажни работи.

2. Да влага рециклирани строителни материали, съгласно изискванията на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 5.11.2012 г., обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.

3. При изпълнение на строителните и монтажни работи да използва материали и изделия, които да отговарят на техническите изисквания към строителните продукти, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България. Съответствието се удостоверява по ред, предвиден в същата наредба.

4. В 5 (пет) дневен срок от подписване на Протокол обр. 2 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г., да монтира на строителната площадка за своя сметка контролно измервателни уреди, отчитащи разхода на ел. енергия и вода и да ги заплаща въз основа на двустранно подписан протокол между изпълнителя и представители на военното формирование 48 670-Варна.

5. Да вземе всички необходими мерки за опазване на пътищата и подходите, ползвани от него по време изпълнението на видовете работи, безопасността на лицата, работещи на обекта, опазване на съществуващото имущество, което не е предмет на поръчката, но е в обхвата на предвидените дейности, за което носи пълна отговорност.

6. Да е вписан в Централния професионален регистър на строителя за строежи първа група, пета категория и да има валидна застраховка за професионална отговорност за строител за целия срок на изпълнение на договора.

7. Да представи подробна количествено-стойностна сметка за възникнали непредвидени видове строително-монтажни работи. Изпълнението на такива видове работи стартира след разрешение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, удостоверено с тристранно подписан протокол между представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА и вписване в заповедната книга.

8. Да отстрани за своя сметка в 30 (тридесет) дневен срок, след писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всички появили се в гаранционния срок дефекти и недостатъци.

9. Да изпълнява всички допълнителни дейности, следствие възникнала необходимост от извършването на такива по време на изграждането на строежа. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникналата необходимост от допълнителни /непредвидени/ СМР. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва допълнителните /непредвидени/ СМР за своя сметка.

10. Да представи гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 % от общата стойност на договора без ДДС към момента на подписването на договора.

11. Срокът на валидност на банковата гаранция/застрахователната полица за изпълнение е 30 (тридесет) дни след подписване на Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа (Протокол обр. 15). За осигуряване на този срок, при констатирана нужда, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да удължи срока на валидност на гаранцията.

12. Да осигури на място постоянно квалифицирано техническо ръководство за изпълнение на обекта.

13. Да отстранява за своя сметка допуснати грешки и/или пропуски при изпълнение на СМР.

14. Да сключи договори за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата за участие. В същия се включват освен клаузите при съответното прилагане на чл.66, ал.2 и ал.11 от ЗОП и такива, съобразени с всички законови изисквания към договорните отношения между изпълнител-подизпълнител. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка в случай, че се използват подизпълнители.

В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща на възложителя:

15.1. Копие на договора или допълнителното споразумение.

15.2. Съответните доказателства/документи, че са изпълнени условията по чл. 66, ал.2 и 11 от ЗОП.

15.3. Удостоверение за вписване на подизпълнителя в Централния професионален регистър на строителя за строежи първа група, пета категория, и

валидна застраховка за професионална отговорност за строител.

15.4. При приемането на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя (когато е приложимо).

16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за директно разплащане заедно със становище дали оспорва плащанията по искането или част от тях като недължими, в случаите по чл.66, ал.4 от ЗОП. (когато е приложимо)

17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ искането заедно със становището по чл.12, т.2, буква „б“ в 15-дневен срок от получаването му (когато е приложимо).

Чл.18. Дейността и пребиваването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на работите по договора се осъществява само в района на обекта, без да се навлиза в други райони или в съседни обекти и сгради. Придвижването и пребиваването в района се извършва по схема, съгласувана с ръководството на същия.

Чл.19. До 5 дни след подписване на Протокол обр. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да представи за одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ график за изпълнение на договорените строително-монтажни работи.

Чл.20. Да предаде изпълнения обект на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като до въвеждането му в експлоатация полага грижата на добър стопанин за запазването му.

Чл.21. Да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително опазването на околната среда, безопасността на строителните работи и управлението на строителните отпадъци и влагането на рециклирани строителни материали.

Чл.22. Да спазва изискванията на плана за безопасност и здраве към обекта и Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.23. (1) При подписване на този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в оригинал гаранция за изпълнение на договора.

(2) Разходите по обслужването на гаранцията за изпълнение на договора се поемат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на лева, представляваща 3 % от общата цена за изпълнение на договора без ДДС, представена под формата на парична сума (депозит)/безусловна и неотменима банкова гаранция/ застрахователна полица.

(4) Текстът на банковата гаранция/застрахователната полица се уточнява между страните. Изискванията към застрахователната полица, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са съгласно

Приложение № 3 към договора.

(5) Срокът на валидност на гаранцията за изпълнение на договора е 30 (тридесет) дни след въвеждане на обекта в експлоатация съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г.

(6) Ако банковата гаранция по договора е издадена от чуждестранна банка, то същата следва да бъде авизирана или потвърдена от банка на територията на Република България /когато е приложимо/.

(7) Банковата гаранция/застрахователната полица по застраховката, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя се връща съответно на изпълнителя/застрахователната компания, която я е издала в срок до 30 (тридесет) дни след въвеждане на обекта в експлоатация с Протокол обр. 16 по Наредба № 2 от 31.07.2003 г.

Чл.24. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от гаранцията за изпълнение на договора при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

(3) При едностранно прекратяване на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради виновно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора, сумата от гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора.

(4) В случай на задържане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на суми от гаранцията за изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 14 (четирнадесет) дни да допълни своята гаранция до размера ѝ, уговорен в чл.23, ал.3, като внесе усвоената от Възложителя сума по сметка на Възложителя, или учреди банкова гаранция за сума в размер на усвоената, или да застрахова отговорността си до размера в чл.23, ал.3, така че във всеки момент от действието на договора размерът на гаранцията за изпълнение да бъде в пълен размер, за целият ѝ срок на валидност по чл.23, ал.5.

Чл.25. (1) Гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл.20, ал.4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на обекта в експлоатация.

Чл.26. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в гаранционните срокове да отстранява всички проявени дефекти в изпълнените СМР и съоръжения на обекта, за поддържане на качеството и непрекъснатата му експлоатация.

(2) Когато през време на гаранционните срокове след въвеждането в експлоатация (ползване) на строителния обект се появят скрити дефекти на обекта, споровете при непостигане на съгласие се решават по съдебен ред.

Чл.27. Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

Чл.28. Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените дефекти са резултат от форсмажорно обстоятелство.

VII. ОТСТРАНЯВАНЕ НА ДЕФЕКТИ В ГАРАНЦИОННИТЕ СРОКОВЕ

Чл.29. (1) Ако след приемането на завършения строителен обект и въвеждането му в експлоатация, и преди изтичане на съответните гаранционни срокове, възникнат обстоятелства, възпрепятстващи нормалното му функциониране и ползване и/или се установят скрити дефекти, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** известие за констатираното и определя срок за отстраняването им.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани дефектите като в 3-дневен срок от получаването на известието информира писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за действията, които ще предприеме.

(3) В случай на неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстраняване на дефект в гаранционните срокове, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право да търси обезщетение по общия ред.

VIII. НЕУСТОЙКИ

Чл.30. (1) При неспазване срока за изпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,1 % от стойността на неизпълнената част от договора без ДДС за всеки просрочен ден но не повече от 20% от стойността на договора без ДДС.

Чл.31. При забава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в плащанията по договора след изтичане на срока по чл.9, ал.3, същият дължи неустойка в размер на законната лихва от деня на забавата в съответствие с чл. 86 от Закона за задълженията и договорите.

Чл.32. (1) При установяване на некачествено изпълнени строително-монтажни работи, влагане на некачествени или нестандартни материали, консултантът на обекта спира изпълнението на тези работи, а **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не заплаща направените разходи за тях. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** възстановява за своя сметка некачествено изпълнените строително-монтажни работи.

Чл.33. (1) При неточно изпълнение, неизпълнение или виновно прекратяване на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи обезщетение в размер на 20 % от общата цена на договора без ДДС.

(2) В случай на прекратяване на договора по чл.40, ал.1, т.4 и т.5, от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, не се дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение, нито

заплащане на извършените работи, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва.

Чл. 34. (1) Ако в процеса на изпълнение на Договора, се констатира изоставане от междинните срокове по графика за изпълнение, то тогава ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема за своя сметка всички разходи във връзка с наваксване на изоставането и за ускоряване на СМР.

(2) Ако забавата не бъде преодоляна и е по-голяма от 30 (тридесет) дни от съответния междинен срок, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно.

Чл.35. Всяка страна има право да претендира заплащането на обезщетението за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията по този договор, надвишаващи размера на неустойката.

Чл.36. (1) Страните не носят отговорност за пълно и/или частично неизпълнение на своите задължения по настоящия договор, ако неизпълнението е възникнало като пряко следствие от действието на непреодолима сила: стихийни бедствия, военни действия, блокади, ембарго, земетресения, и други обстоятелства с форсмажорен характер. Настъпването на такива обстоятелства се доказва с надлежно оформен документ от компетентен държавен орган и се фиксира със съставяне на двустранен протокол, подписан от упълномощени представители на страните по договора.

(2) Страната, която се позовава на непреодолима сила, е длъжна в 7 (седем) дневен срок от настъпването на форсмажорното обстоятелство писмено да уведоми насрещната страна. При неизпълнение на това задължение страната не може да се позовава на непреодолима сила.

Чл.37. Повреди на инженерната инфраструктура, вследствие на извършените строително-монтажни работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, установени с подписан протокол между ИЗПЪЛНИТЕЛ и ВЪЗЛОЖИТЕЛ, се отстраняват незабавно за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IX. ДРУГИ МЕРКИ

Чл.38 (1) При изпълнение на договора се спазва пропускателния режим на местата за извършване на дейностите по същия.

(2) Процедурата по издаване на пропуски и достъп до обекта се извършва от компетентните органи след получаване в Министерство на отбраната на данните за служители/техника, които ще извършват дейности по предмета на поръчката. За целта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща съответните обобщени списъци своевременно, но не по-късно от 20 (двадесет) дни преди настъпване на датата за осъществяване на съответната дейност.

Чл.39. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод на изпълнението на този договор.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.40. (1) Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

1. По взаимно съгласие.

2. Ако в процеса на изпълнение на договора, се констатира изоставане от междинните срокове по графика за изпълнение с повече от 30 (тридесет) дни, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно.

3. При откриване на производство по несъстоятелност или ликвидация

4. При прекратяване на юридическото лице на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати договора, без предизвестие, когато се установи, че изпълнителят е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е лице, което е контролирано от дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, както и във всички останали случаи, предвидени в Закона за икономическите и финансовите отношения с дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните тях лица и техните действителни собственици.

6. Ако при извършване на работата изпълнителят се е отклонил от поръчката или ако изпълнената работа има недостатъци, които са толкова съществени, че работата е негодна за нейното договорно или обикновено предназначение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора.

7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора с 14 – дневно писмено предизвестие, като заплати направените и приети до този момент дейности от изпълнителя, без да дължи неустойки и обезщетения.

(2) Прекратяването на договора, независимо от причините, не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от гаранционните срокове за изпълнените строително-монтажни работи.

ХІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 41. Изплащането на неустойки и обезщетения по този ДОГОВОР не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред.

Чл. 42. Изменение на сключения договор за строителство се допуска по изключение, при условията на Закона за обществените поръчки.

Чл. 43. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

Чл. 44. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за

новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл. 45. Всички възникнали спорни въпроси се решават чрез консултации в духа на разбирателството и съобразно действащото в страната законодателство.

Никоя от страните по този договор няма право да прехвърля права и задължения на трети лица без писмено съгласие на другата страна.

Чл. 46. Обслужваща банка, банкова сметка и данни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка:

Банкова сметка:

ВІС код:

Титуляр на сметката:

Лице за контакти:

Телефон, факс и имейл:

Чл. 47. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Количествено – стойностна сметка - Приложение № 1;
2. Изисквания при гаранция за авансово плащане под формата на застраховка- Приложение № 2;
3. Изисквания при гаранция за изпълнение под формата на застраховка - Приложение № 3.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА

КРАСИМИР КАРАКАЧАНОВ

____.____.2018 г.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....

(име, подпис, печат)

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „ФИНАНСИ“

ТОДОР ГЕЛЕВ

____.____.2018г.