

МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

1. Оценка на офертите.

Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта, определена по критерий за възлагане *„Оптимално съотношение качество/цена“*.

Възложителят прилага методиката по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да я променя.

Офертите се класират по низходящ ред на получената комплексна оценка, изчислена на база на определените показатели, като на първо място се класира офертата с най-висока комплексна оценка.

Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.

2. Комплексна оценка на офертите.

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните три показателя:

➤ **Показател „Организация за изпълнение на поръчката“ (ОП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 60 % (0,60).**

➤ **Показател „Ценово предложение“ (ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 30 % (0,30).**

➤ **Показател „Срок за изпълнение“ (СИ) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10).**

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$\text{КО} = 0,60 \times \text{ОП} + 0,30 \times \text{ЦП} + 0,10 \times \text{СИ}$$

където:

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

ОП е оценката по показателя „Организация за изпълнение на поръчката“ на участника.

0,60 е относителната тежест на показателя ОП в крайната оценка.

ЦП е оценката по показателя „Ценово предложение“ на участника.

0,30 е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

СИ е оценката по показателя „Срок за изпълнение“ на участника.

0,10 е относителната тежест на показателя СИ в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия. Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;
2. по-изгодно предложение по показател „Организация за изпълнение на поръчката“;
3. по-изгодно предложение по показател „Срок за изпълнение“.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред.

Офертата, получила най-висока комплексна оценка, се класира на първо място.

3. Разяснения относно изготвянето и представянето на предложението за изпълнение на поръчката.

Всеки участник следва да представи обосновано предложение за изпълнение на предмета на поръчката, включително предвидената технология и оборудване на база представените данни в инвестиционния проект.

В Работната програма участникът следва да предложи организация за изпълнение на СМР, която счита за най-подходяща, в съответствие с обхвата на поръчката и заложените цели и резултати и която следва да обхваща всички дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки спецификата и местоположението му, както и необходимостта от подготвителни дейности. Всички строително-монтажни дейности, следва да се опишат в тяхната технологична последователност и взаимна обвързаност и как се разпределят отговорностите и отделните дейности между ключовите

експерти, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложеното строителство. Организацията за изпълнение следва да отговаря на изискванията на възложителя, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, и да е съобразена с предмета на поръчката и проектната документация. Освен това следва да се представят предвижданите организация и мобилизация на използваните от участника ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на предмета на поръчката, както и необходимостта от обслужване и поддръжка.

Участникът следва да представи обяснение на последователността на изпълняваните дейности, като прецизира видовете СМР съобразно с технологичната последователност на строителните процеси.

Последователността трябва да бъде съобразена с техническите норми за изпълнение на СМР и Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи (ПИПСМР) и да включва всички дейности по изпълнение на поръчката. Организацията за изпълнение на поръчката и последователността на изпълняваните дейности, следва да са съобразени с предложението от участника срок за изпълнение на поръчката. В противен случай участникът ще бъде отстранен.

Предложенията относно технологичната последователност и взаимнообвързаността на предлаганите дейности, които не отговарят на изискванията на възложителя и проектната документация, действащото законодателство, техническите изисквания и стандарти, и при които предложената организация, подход на изпълнение и мобилизация на използваните ресурси не съответстват на обяснението на последователността на изпълняваните дейности, следва да бъдат предложени за отстраняване.

Участниците следва да посочат начините за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора за строителство, както и описание на контрола на качеството, който ще се упражнява по време на изпълнението.

4. Определяне на оценките по всеки показател

4.1. Показателят „Организация за изпълнение на поръчката“ (ОП) представлява оценка на предложеното разпределение на ресурсите за изпълнение на поръчката; разпределението на задачите и отговорностите на отделните експерти съгласно планираните дейности и начин на координация с Възложителя; предложените мерки за осигуряване на качеството на крайния продукт. Показателят ОП се формира по следния начин:

<p align="center">Организация за изпълнение на поръчката</p>	<p align="center">Максимален брой точки - 100</p>
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изискванията на Възложителя, а именно:</p> <p>I. Участникът е предложил организация на СМР, посочил е как се разпределят отговорностите и отделните дейности между ключовите експерти, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на строително-монтажните работи.</p> <p>II. Участникът е представил обяснение на последователността на изпълняваните дейности, като се е съобразил с предложения срок за изпълнение на поръчката.</p>	<p align="center">20</p>
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изискванията на Възложителя по т. I и т. II от таблицата, като ги надгражда при условие, че е обосновано едно от следните обстоятелства:</p> <p>1. За всяка от дейностите са посочени продължителност, необходими ресурси за нейното изпълнение (брой на ангажираните лица, оборудване/механизация, материали). За всяка дейност са дефинирани задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и.</p> <p>2. Предложено е и технически обосновано паралелно изпълнение на две или повече дейности с цел оптимизиране на ресурси и време за изпълнение, като предложението е придружено с обосновка на предложената организация за изпълнение на процесите.</p> <p>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и начините за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора за строителство, както и описание на контрола на качеството, който ще се упражнява по време на изпълнението.</p>	<p align="center">40</p>

<p align="center">Организация за изпълнение на поръчката</p>	<p align="center">Максимален брой точки - 100</p>
<p>4. Посочени са ключовите моменти при изпълнение на договора, и за тях обосновано са посочени действия в технологично и организационно отношение, които ще гарантират качеството на конкретното предложение.</p>	
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изискванията на Възложителя по т. I и т. II от таблицата, като ги надгражда при условие, че са обосновани две от следните обстоятелства:</p> <p>1. За всяка от дейностите са посочени продължителност, необходими ресурси за нейното изпълнение (брой на ангажираните лица, оборудване/механизация, материали). За всяка дейност са дефинирани задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и.</p> <p>2. Предложено е и технически обосновано паралелно изпълнение на две или повече дейности с цел оптимизиране на ресурси и време за изпълнение, като предложението е придружено с обосновка на предложената организация за изпълнение на процесите.</p> <p>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и начините за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора за строителство, както и описание на контрола на качеството, който ще се упражнява по време на изпълнението.</p> <p>4. Посочени са ключовите моменти при изпълнение на договора, и за тях обосновано са посочени действия в технологично и организационно отношение, които ще гарантират качеството на конкретното предложение.</p>	<p align="center">60</p>
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изискванията на Възложителя по т. I и т. II от таблицата, като ги надгражда при условие, че са обосновани три от следните обстоятелства:</p> <p>1. За всяка от дейностите са посочени продължителност, необходими ресурси за нейното изпълнение (брой на ангажираните лица, оборудване/механизация, материали).</p>	<p align="center">80</p>

<p align="center">Организация за изпълнение на поръчката</p>	<p align="center">Максимален брой точки - 100</p>
<p>За всяка дейност са дефинирани задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и.</p> <p>2. Предложено е и технически обосновано паралелно изпълнение на две или повече дейности с цел оптимизиране на ресурси и време за изпълнение, като предложението е придружено с обосновка на предложената организация за изпълнение на процесите.</p> <p>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и начините за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора за строителство, както и описание на контрола на качеството, който ще се упражнява по време на изпълнението.</p> <p>4. Посочени са ключовите моменти при изпълнение на договора, и за тях обосновано са посочени действия в технологично и организационно отношение, които ще гарантират качеството на конкретното предложение.</p>	
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изискванията на Възложителя по т. I и т. II от таблицата, като ги надгражда при условие, че са обосновани четири от следните обстоятелства:</p> <p>1. За всяка от дейностите са посочени продължителност, необходими ресурси за нейното изпълнение (брой на ангажираните лица, оборудване/механизация, материали). За всяка дейност са дефинирани задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и.</p> <p>2. Предложено е и технически обосновано паралелно изпълнение на две или повече дейности с цел оптимизиране на ресурси и време за изпълнение, като предложението е придружено с обосновка на предложената организация за изпълнение на процесите.</p> <p>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и начините за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора за строителство, както и описание на контрола на</p>	<p align="center">100</p>

Организация за изпълнение на поръчката	Максимален брой точки - 100
<p>качеството, който ще се упражнява по време на изпълнението.</p> <p>4. Посочени са ключовите моменти при изпълнение на договора, и за тях обосновано са посочени действия в технологично и организационно отношение, които ще гарантират качеството на конкретното предложение.</p>	

„Обосновано“ за целите на настоящата методика, означава обяснение на приложимостта и полезността от предприетата организация на изпълнение.

„Ключов момент“ – особено важните моменти при строителството, свързани с предмет на обществената поръчка, при съблюдаване на техническите спецификации за конкретния обект.

4.2. Показател „Ценово предложение“ (ЦП) - Представява оценка на предложената цена на участника и се формира по следната формула:

$$\text{ЦП} = \text{ЦП}_{\text{мин.}} / \text{Ц}_{\text{участник}} \times 100,$$

където:

ЦП_{мин} - предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;

Ц_{участник} - предложена цена от съответния участник.

4.3. Показател „Срок за изпълнение“ (СИ) - Представява оценка на предложението от участника срок за изпълнение и се формира по следната формула:

$$\text{СИ} = \text{СИ}_{\text{мин.}} / \text{СИ}_{\text{участник}} \times 100,$$

където:

СИ_{мин.} - предложен най-кратък срок за изпълнение на строителството;

СИ_{участник} - предложен срок за изпълнение от съответния участник.

Срокът за изпълнение предмета на поръчката започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне

на строителна линия и ниво за строежа (Приложение № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Срокът на изпълнение на строителството, предмет на настоящата обществена поръчка **не може** да бъде по-дълъг от **180 (сто и осемдесет)** календарни дни.

Участник, който предложи срок за изпълнение на поръчката по-дълъг от поставения максимален срок, ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в процедурата.

Не се допуска разминаване между предложения срок за изпълнение в линейния календарен график и посочения в Техническото предложение срок за изпълнение на поръчката. При констатация на разминаване в сроковете участникът ще бъде отстранен от участие в следващия етап на оценка на предложението.

Участник, който предложи срок за изпълнение на поръчката в различна мерна единица, и/или в чието предложение се констатира разминаване между предложения срок и обосновката му за срока на изпълнение на обекта, ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в процедурата.