

T.3 dilt

**МИНИСТЕРСТВО НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**„ДЕНОНОЩНА НЕВЪОРЪЖЕНА ОХРАНА НА ОСВОБОДЕНИ
ВОЙСКОВИ ИМОТИ, В УПРАВЛЕНИЕ НА МИНИСТЕРСТВО НА
ОТБРАНАТА, НАМИРАЩИ СЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЛАСТИ
ХАСКОВО, СТАРА ЗАГОРА, ПАЗАРДЖИК, ПЛОВДИВ И СЛИВЕН”**

ТС ..B98.2241.16.....

СОФИЯ

2016 г.

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**„ДЕНОНОЩНА НЕВЪОРЪЖЕНА ОХРАНА НА ОСВОБОДЕНИ
ВОЙСКОВИ ИМОТИ, В УПРАВЛЕНИЕ НА МИНИСТЕРСТВО НА
ОТБРАНАТА, НАМИРАЩИ СЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЛАСТИ
ХАСКОВО, СТАРА ЗАГОРА, ПАЗАРДЖИК, ПЛОВДИВ И СЛИВЕН”**

ТС В98.2241.16

Приета на заседание на Съвета по въоръженията с протокол № 100 / 21.01.2016г.

Разработена на основание ЗАЯВКА с рег. № 6 от 11.01.2016 г. от отдел „Регионална инфраструктура – Пловдив” към Главна дирекция „Инфраструктура на отбраната”.

ТС В98.2241.16

1. Предмет на настоящата обществена поръчка е организиране и осъществяване на денонощна **невъоръжена охрана** на ОВИ, в управление на МО” в 12 обособени позиции.

ТС В 98.2241.16

2. Място на изпълнение на поръчката е местонахождението на имотите, собственост на МО, както следва:

обособена позиция № 1: ОВИ 1502 ч – мобилизационна база с 10 броя сгради и площ 20,00 дка, намираща се в с. Орлово, общ. Хасково, обл. Пловдив, **ОВИ 2917** – КП с 3 броя сгради и площ 5,00 дка, намиращ се в с. Орлово, общ. Хасково, обл. Пловдив, **ОВИ 1755** аероклуб - УППМ с 1 брой сграда и площ 5,43 дка, намиращ се в с. Малеве, общ. Хасково, обл. Пловдив и **ОВИ ШНВО-** УППМ с 22 бр. сгради и площ 35,85 дка, намиращ се в с. Тракиец, общ. Хасково, обл. Пловдив.

Общ брой охранители за обособената позиция не по-малко от 13;

обособена позиция № 2: ОВИ 2164 – казармен район и стрелбище с 6 броя сгради, 3 съоръжения и площ 1352,00 дка, намиращ се в гр. Стара Загора, м. „Гъоновец”, общ. Стара Загора, обл. Стара Загора и **ОВИ 2568 А** – стопанство с 2 броя сгради и площ 6,66 дка, намиращо се в гр. Стара Загора, м. „Голеш”, общ. Стара Загора, обл. Стара Загора.

Общ брой охранители за обособената позиция не по-малко от 9;

обособена позиция № 3: ОВИ 1481 ч – помощно стопанство с 19 броя сгради и площ 30,00 дка, намиращо се в гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, **ОВИ 1481 ч** – казармен район с 22 броя сгради и площ 44,37 дка, намиращ се в гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, **ОВИ КП** с 1 брой сграда и площ 5,00 дка, намиращо се в с. Кънчево, общ. Казанлък, обл. Стара Загора и **ОВИ 1488** – складов район с 15 броя сгради и площ 75,712 дка, намиращ се в с. Тулово, общ. Мъглиш, обл. Стара Загора.

Общ брой охранители за обособената позиция не по-малко от 17;

обособена позиция № 4: ОВИ 2423 – мобилизационна база с 32 броя сгради и площ 58,00 дка, намиращ се в с. Християново, общ. Стара Загора, обл. Стара Загора, **ОВИ 1479** – казармен район с 42 броя сгради и площ 52,19 дка, намиращ се в гр. Стара Загора, кв. „Кольо Ганчево, общ. Стара Загора, обл. Стара Загора, **ОВИ 2550** – учебно поле с 6 броя сгради и площ 184,00 дка, намиращ се в с. Загоре, общ. Стара Загора, обл. Стара Загора и **ОВИ 1475 ч** – казармен район с 25 броя сгради и площ 40,65 дка, намиращ се в гр. Стара Загора, общ. Стара Загора, обл. Стара Загора.

Общ брой охранители за обособената позиция не по-малко от 25;

обособена позиция № 5: ОВИ 1576 Б – мобилизационна база с 5 броя сгради и площ 9,05 дка, намираща се в с. Алеко Константиново, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **ОВИ 1915 А** – казармен район с 15 броя сгради и площ 82,10 дка, намиращ се в с. Паталеница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **ОВИ 2393** – складов район с 36 броя сгради и площ 101,88 дка, намиращ се в с. Капитан Димитриево, общ. Пещера, обл. Пазарджик и **ОВИ 2249** складов район с 18 броя сгради и площ 93,15 дка, намиращ се в с. Аканджиево, общ. Белово, обл. Пазарджик.

Общ брой охранители за обособената позиция не по-малко от 17;

обособена позиция № 6: ОВИ 1536 ч – казармен район с 7 броя сгради и площ 20,83 дка, намиращ се в гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, **ОВИ 1551/6 ч** – казармен и складов район с 18+9 броя сгради и площ 31,63+68,36 дка, намиращи се в с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив, **ОВИ 1539** – складов район с 5 броя сгради и площ 5,84 дка, намиращ се в гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив и **ОВИ 2347** – складов район с 25 броя сгради и площ 203,52 дка, намиращ се в с. Козаново, м. „Боаза”, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

Общ брой охранители за обособената позиция не по-малко от 21;

ТС В 98.2241.16

обособена позиция № 7: ОВИ Команден пункт – с 8 броя сгради и площ 352,50 дка, намиращ се в гр. Баня, м. "Момини гърди", общ. Карлово, обл. Пловдив.

Общ брой охранители за обособената позиция не по-малко от 5;

обособена позиция № 8: ОВИ 1463 – казармен и технически район с 136 броя сгради и площ 460,00 дка, намиращи се в гр. Сливен, м. „Дебелата кория”, общ. Сливен, обл. Сливен, **ОВИ 1452 ч** – регионална снабдителна база с 42 броя сгради и площ 50,00 дка, намираща се в гр. Сливен, бул. „Бургаско шосе”, общ. Сливен, обл. Сливен и **ОВИ 2212** – пункт „Карандила” с 7 броя сгради и площ 120 дка гф, намиращ се в гр. Сливен, бул. „Бургаско шосе”, общ. Сливен, обл. Сливен.

Общ брой охранители за обособената позиция не по-малко от 19;

обособена позиция № 9: ОВИ 1743 – казармен район с 39 броя сгради и площ 173,325 дка+гф, намиращ се в с. Шивачево, общ. Твърдица, обл. Сливен.

Общ брой охранители за обособената позиция не по-малко от 5;

3. Изисквания към изпълнителя за изпълнение на услугата

3.1. Организирането и осъществяването на охраната за всеки отделен имот да е денонощна /24-часова/ физическа невъоръжена охрана, 7 дни в седмицата, включително и през празнични и почивни дни, осъществяваща се по утвърден от упълномощени представители на Изпълнителя месечен график за работа на охранителите в съответствие с нормите за работно време и почивки определени в Кодекса на труда и подзаконовата нормативна уредба.

3.2. Денонощната невъоръжена охрана да се извършва при спазване на разпоредбите на ЗЧОД, подзаконовите нормативни актове по прилагането му, вътрешните за министерство на отбраната правила, инструкции, указания, разпореждания и др., касаещи достъпа до охраняваните имоти, преминаването през него и при спазване изискванията за изпълнение на поръчката, посочени в настоящата спецификация.

3.3. Денонощната невъоръжена охрана да се извършва, съгласно разработен: План за охрана на имотите в обособена позиция /в плана за охрана за всеки отделен имот да определи броя охранители за обезпечаване сигурността на обекта/ и План за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, нерегламентирано настаняване/ползване, аварии, терористични актове и взаимодействие с органите на МВР, Служба „Военна полиция” и с териториалните структури на ГДИнфрО.

3.4. Да се обезпечи сигурността на поверения имот/и и на имуществото в него/тях, като възложената работа се извършва добросъвестно, с грижата на добър стопанин и в съответствие с изискванията на възложителя, Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), както и с нормативните актове на Република България, регламентиращи извършването на охранителна дейност.

3.5. Да се осигури непрекъснатата връзка за осъществяване на оперативно взаимодействие с органите на МВР, Служба „Военна полиция”, ГДИнфрО и със структурите на ГДИнфрО в гр. Пловдив, гр. Хасково и гр. Сливен.

3.6. Незабавно да се уведомяват съответните компетентни органи и посочените от възложителя лица за да предприеме на първоначални неотложни действия при пожар, наводнение или друго природно бедствие.

3.7. Уведомяване на възложителя за всички констатирани нередности и нарушения, свързани с охраната и за неправомерни действия и бездействия на лица, нарушаващи правилата за охрана, пропускателния режим и вътрешния ред.

3.8. Защитата на законните права и интересите на възложителя при и във връзка с изпълнението на възложената работа.

3.9. Предприемане на предвидените във вътрешните планове и инструкции мерки за предотвратяване или пресичане на противозаконно или непозволено проникване на чужди лица в охранявания обект, задържане на нарушителите и при необходимост предаване на

компетентните органите на МВР и Служба "Военна полиция", както и предоставяне на информация, относно извършена, извършваща се или подготвяна престъпна дейност съгласно чл.26 от ЗЧОД.

3.10. Осигуряване ефективен пропускателен режим, за нормалното осъществяване на охраната, без създаване на препятствия за изпълнение на задълженията на служители на възложителя.

3.11. Представяне на писмен отчет за извършената охранителна дейност на имота до 30 /тридесето/ число на месеца, след който е извършена услугата при поискване от възложителя.

3.12. Периодично /не по малко от един път в годината/ на възложителя да се представят писмени констатации за установени причини и условия, които предпоставят извършване на нарушения или престъпления в охранявания имот, както и препоръки за тяхното отстраняване.

3.13. Наличие на изградена система за оперативен контрол, управление и съдействие на охранителите, офис в съответната област на която е разположен имота/ите в обособената позиция, автомобил за областта и да притежава, технически средства за обезпечаване на охранителите.

3.14. При изпълнение на договора за охрана, осигуряване на упълномощен представител, който да подписва, приема, представя документи, свързани с изпълнението на договора за охрана, да отговаря за охраната на имотите и осъществява контрол върху работата на останалите служители в съответната област по местонахождението на имота/ите в обособената позиция за която участва.

3.15. Охраната да се осъществява при спазване забраните, регламентирани в чл. 25 от ЗЧОД.

3.16. Осигуряване на необходимия брой служители и охранители, пряко ангажирани с изпълнението на поръчката, като техният брой следва да бъде достатъчен за качествено извършване на услугата, чрез използване на подходящо оборудване и технически средства и да не се променя предложения брой охранители в Плана за охрана за всеки отделен имот в обособената позиция, независимо от обективни и субективни причини – болнични, отпускни или напускане на служители.

3.17. Пропускането на хора и автомобили в работно време, извън работно време, както и в почивни и празнични дни, става по ред утвърден от Възложителя.

3.18 Осигуряване на транспорт за извършване на планови и внезапни проверки в охраняваният/те имот/и. Транспортните разходи са за сметка на изпълнителя.

3.19 Охранителите/служителите да бъдат осигурени със средства за мобилна комуникация, автомобил/и и помощни средства /палки, белезници, ел. фенер/ за осъществяване охраната на имот/ите.

4. Изисквания към служителите на участника за осъществяване предмета на поръчката:

4.1. Охранителите/служителите, осъществяващи охраната на имот/ите са длъжни:

4.1.1. да са преминали обучение и да отговарят на изискванията на ЗЧОД.

4.1.2. да изпълняват задълженията си с униформено облекло /лятно и зимно/ да имат отличителен знак, и да носят лична идентификационна карта със снимка.

4.1.3. да предотвратяват проникването в райони на външни лица.

4.1.4. да следят за изпълнение на противопожарните изисквания в имотите.

4.1.5. да оказват съдействие на представителите на Служба „Военна полиция“, извършващи проверки по чл. 7, ал. 2 от Закона за военната полиция.